

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

dla zadania polegającego na:

**rozbiórce nieużytkowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego
usytuowanego na terenie nieruchomości , ozn. nr ew. dz.4734 i 4733
położonej przy ulicy Mielczarskiego 13A i 13B w Żyrardowie
DECYZJA NR 11/ 2020 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego**

Prace rozbiórkowe należy wykonywać w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury, w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz.690 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30. X. 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. Nr 192 z 2003 r., poz. 1883 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 listopada 2002 r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy (Dz. U. Nr 217 poz. 1883 z z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999 r. w sprawie BHiP przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz. U. 1999 nr 80 poz.912 z późniejszymi zmianami)
- Należy przestrzegać zapisów zawartych w normach : PN-EN-50341-3 – Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 45kV . Zbiór normatywnych warunków krajowych
- Prace należy wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem MGPIB z dn. 15 grudnia 1994r. w sprawie warunków i trybu postępowania przy robotach rozbiórkowych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie ukończonych obiektów budowlanych (Dz. U. z 1995 r . nr 10 poz. 47)

Lokalizacja obiektów , otoczenie , ani też żadne elementy zagospodarowania działki czy terenu nie powinny stwarzać sytuacji zagrożenia bezpieczeństwa czy zdrowia pracowników.

Realizacja rozbiórki budynku nie powinna rodzić sytuacji szczególnego zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi bezpośrednio uczestniczących w procesie rozbiórki

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy bezwzględnie sprawdzić, czy budynek jest odłączony od sieci zewnętrznych : energetycznej, wodociągowej itp. Przyłącza kanalizacyjne nie stwarzają zagrożenia podczas robót rozbiórkowych. Sieć gazowa w budynku nie występuje.

-Teren na którym odbywa się rozbiórka obiektu budowlanego należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi i tablicą informacyjną

-W czasie prac rozbiórkowych należy uniemożliwić przejścia i przejazdy w ich rejonie , jak też ich penetrację przez osoby postronne (bezdolnych)

-Należy na bieżąco prowadzić dziennik budowy(rozbiórki)

Zakres i kolejność robót rozbiórkowych.

- zabezpieczenie terenu oraz odłączenie budynku od sieci i instalacji
- demontaż okien i drzwi,
- rozbiórka pokrycia dachowego,
- rozbiórka konstrukcji dachu,
- rozbiórka stropów oraz rozbiórka ścian wewnętrznych i zewnętrznych,
- rozbiórka posadzek i fundamentów

Prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość przewrócenia części konstrukcji obiektu przez wiatr, jest zabronione. Roboty należy wstrzymać w przypadku, gdy prędkość wiatru przekracza 10 m/s.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni zostać zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonywania

- ewentualne usuwanie jakiegoś elementu budynku konstrukcji itp. nie powinno wywoływać nieprzewidywanego spadania lub zawalania.

-w przypadku demontażu okien i drzwi należy sprawdzić czy w skutek osiadania lub uszkodzenia nadproża ościeżnice nie spełniają funkcji podpory ściany. W takim przypadku należy je rozbierać podczas rozbiórki ściany.

-nie należy magazynować materiałów z rozbiórki na stropach budynku

Materiały rozbiórkowe składować tymczasowo na terenie inwestycji. Posiadacz odpadów powinien postępować z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami oraz wymogami ochrony środowiska . Materiały z rozbiórki obiektu powinny być segregowane w miejscu ich demontażu i magazynowane selektywnie do czasu wywozu z placu rozbiórki .Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112, poz. 1206).

Mogące wystąpić zagrożenia należą raczej do typowych problemów wykonawczych przy realizacji niniejszego zamierzenia.

Następujące prace mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi :

- wykonywanie robót na wysokościach
- wykonywanie robót na rusztowaniach
- usuwanie gruzu i zdemontowanych elementów pokrycia dachu
- usuwanie elementów budynku polegające na utylizacji
- prace związane z odcinaniem mediów (prąd, woda)

Zagrożenie upadkiem z wysokości:

- skala zagrożenia: średnia
- miejsce zagrożenia: wszystkie prace związane z rozbiórką
- czas wystąpienia: od początku do zakończenia rozbiórki

Zagrożenie uszkodzenia ciała:

- skala zagrożenia: średnia
- miejsce zagrożenia: wszystkie prace związane z rozbiórką
- czas wystąpienia: od początku do zakończenia rozbiórki

Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- miejsce zagrożenia: cały plac rozbiórki
- czas wystąpienia: od początku do zakończenia rozbiórki

Zagrożenie porażenia prądem:

- skala zagrożenia: mała

Zagrożenia: wszystkie prace związane z rozbiórką

- czas wystąpienia: podczas prowadzenia prac rozbiórkowych Zagrożenie przyciśnięcia ciężarem:
- skala zagrożenia: duża
- miejsce zagrożenia: cały plac rozbiórki
- czas wystąpienia: od początku do zakończenia rozbiórki

Zagrożenie pożarem:

- skala zagrożenia mała
- miejsce zagrożenia: wszystkie prace związane z budową
- czas wystąpienia: od początku do zakończenia budowy

UWAGA:

Wykonanie robót budowlano – rozbiórkowych należy przeprowadzić przy zachowaniu odpowiedniej kolejności demontażu oraz przy zachowaniu szczególnej ostrożności na wyburzone elementy konstrukcji oraz stosując zasadę ograniczonego zaufania do nierozebranych jeszcze części konstrukcji. Na każdym etapie prowadzonych prac należy zwracać szczególną uwagę na pracę sprzętu oraz osób znajdujących się w bezpośrednim otoczeniu.

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić instruktaż pracowników.

Kierownik budowy jest odpowiedzialny za:

- Poinformowanie przed przystąpieniem do robót o robotach mających wpływ na zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi oraz przeprowadzenie instruktażu wszystkich pracowników,
- Kontrolę wyposażenia pracowników w atestowany sprzęt ochrony osobistej (odzież robocza i ochronna)
- Przestrzeganie przez pracowników przepisów BHP,
- Zapobieganie niebezpieczeństwom i ochronę zdrowia ludzi poprzez właściwą organizację placu rozbiórki i przeprowadzenie robót zgodnie ze sztuką budowlaną (w tym zapewnienie sprawnej komunikacji umożliwiającej szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń).

Uwagi końcowe

Wszystkie prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenie z zakresu BHP.

Roboty budowlane należy prowadzić z zachowaniem wymaganych norm i przepisów w sprawie Bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dziennik Ustaw z 2011 r. Nr 75 poz.401), oraz w zakresie warunków technicznych (D.U. z 2009 r. Nr 56 poz. 461).

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.
Inspektor ds. Opieki Budowlanych

Elżbieta Skwarek

03.03.2020r.

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.
Kierownik Działu Technicznego,
Inwestycji i Remontów

Witold Gogowski
mgr inż. Witold Gogowski
upr. bud. 8-87/Sk-ce