

Żyrardów, dnia 15.09.2020r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Miasto Żyrardów, w którego imieniu działa zarządca nieruchomości Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o. o. zaprasza do złożenia oferty na:

„Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie instalacji elektrycznej w budynku mieszkalnym przy ul. Leszno 23 w Żyrardowie.”

1. Opis przedmiotu zamówienia – stanowi załącznik nr 2 do zapytania.
2. Zaleca się wykonanie wizji lokalnej.
3. Ofertę należy złożyć na formularzu oferty wg załącznika nr 1 do zapytania.
4. Termin składania ofert upływa w dniu **24.09.2020 r. o godz. 9⁰⁰**
5. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **24.09.2020 r. o godz. 9¹⁰** w siedzibie Zamawiającego, Żyrardów, ul. Armii Krajowej 5, pok. nr 9
6. Ofertę należy złożyć w wersji papierowej w zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego: 96- 300 Żyrardów, ul. Armii Krajowej 5, pokój nr 7 (sekretariat).

Kopertę należy opisać- Oferta na „Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie instalacji elektrycznej w budynku mieszkalnym przy ul. Leszno 23 w Żyrardowie.”

Nie otwierać przed dniem 24.09.2020 r. godz. 9¹⁰

7. Kryterium oceny ofert – najniższa cena.
8. **Termin wykonania – 30 dni od podpisania umowy.**
9. Do formularza oferty należy załączyć niżej wyszczególnione dokumenty:
 - aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
 - dokument potwierdzający przygotowanie zawodowe osoby, która będzie wykonywać dokumentację w zakresie projektowania oraz dokument świadczący o przynależności do właściwego oddziału Izby Inżynierów Budownictwa lub inny dokument potwierdzający uprawnienia do wykonywania dokumentacji projektowej określonej w zapytaniu.
 - oświadczenie RODO art. 14 – załącznik nr 3.
10. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania.
11. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie.
12. Zamawiający prosi o przekazywanie pytań drogą elektroniczną na adres: pgm@pgm.zyrardow.pl . Zamawiający zamieści treść wyjaśnień bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej na której zamieszczone jest zapytanie.
13. Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami jest Marian Mączyński, tel. 46 858 10 28.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

Załączniki:

1. Formularz oferty- załącznik nr 1
2. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 2
3. Oświadczenie RODO art. 14 – załącznik nr 3

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.
Prezas Zarządu

mgr Robert Rybicki

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.
Członek Zarządu

mgr inż. Paweł Rzeszot

FORMULARZ OFERTY

1. Nazwa i siedziba Oferenta:

.....
.....
.....
nr telefonu e-mail.....

2. Nazwa i siedziba Zamawiającego:

Miasto Żyrardów, w którego imieniu działa zarządca nieruchomości Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów

3. Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty na:

„Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie instalacji elektrycznej w budynku mieszkalnym przy ul. Leszno 23 w Żyrardowie.”

Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia za cenę:

Netto zł.

Podatek VAT 23 %, tj.zł.

Bruttozł

(słownie:..... zł)

Termin realizacji zamówienia – 30 dni od podpisania umowy.

Miejscowość, data

Pieczęć i podpisy osób uprawnionych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” lub „Rozporządzenie”, informuję że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto Żyrardów z siedzibą przy Pl. Jana Pawła II nr 1 tel. 46 858 15 00 w Żyrardowie w imieniu, którego działa P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o. z siedzibą w Żyrardowie przy ul. Armii Krajowej nr 5 tel. 46 858 10 00 adres e-mail: pgm@pgm.zyrardow.pl zwane dalej Administratorem.
- Administrator prowadzi operacje przetwarzania danych osobowych osób fizycznych samodzielnie oraz powierza ich przetwarzanie innym podmiotom w tym P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o. z siedzibą w Żyrardowie przy ul. Armii Krajowej nr 5, która jest podmiotem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora;
- Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: iod@pgm.zyrardow.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora.
 - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu Regulaminu udzielania zamówień publicznych.
- Pani/Pana dane osobowe mogą być również przekazywane innym podmiotom (tzw. strona trzecia), które na podstawie przepisów szczególnych obowiązującego prawa mogą prowadzić kontrole u Administratora danych osobowych.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- Dokumenty z Pani/Pana danymi osobowymi mogą również być archiwizowane jeśli wymagać tego będzie szczególny przepis prawa lub prawnie uzasadniony interes administratora danych osobowych. Pani/Pana dane osobowe mogą być również przechowywane dla celów statystycznych.
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem regulaminowym związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z regulaminu i skutkują niemożliwością dopuszczenia ofert do postępowania przetargowego.
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO tj. nie będą podawane procesowi pozycjonowania;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

Data i podpis Wykonawcy

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej na wykonanie instalacji elektrycznej w budynku mieszkalnym.

Budynek przy ul. Leszno 23 posiada:

- kondygnacje	-	2 + strych
- klatek schodowych	-	2 + 1 wejście z bramy
- lokali mieszkalnych	-	16
- pow. użytkowa lokali	-	489m ²

2. Zakres zamówienia obejmuje:
 - sporządzenie inwentaryzacji budowlanej do celów projektowych instalacji elektrycznej;
 - wykonanie projektu budowlano- wykonawczego w 5-ciu egz. w zakresie umożliwiającym prawidłowe funkcjonowanie instalacji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i PN oraz w wersji elektronicznej na płycie CD ;
 - opracowanie kosztorysu inwestorskiego w 2-ch egz. na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego
 - opracowanie przedmiarów robót z bazą normatywną określającą pełen zakres robót odpowiadającym pozycjom katalogów zastosowanych do sporządzania kosztorysu inwestorskiego w branży instalacyjnej i ogólnobudowlanej w zakresie zamówienia w 2-ch egz. w ujęciu kosztorysowym z ich opisem dla Wykonawców – wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
2. Projektant zobowiązany jest do złożenia dokumentacji kompletnej umożliwiającej realizację robót wraz z wszelkimi uzgodnieniami, zatwierdzeniami, wypisami, mapami, decyzjami niezbędnymi do zrealizowania zamówienia oraz wniosku pozwolenie na budowę.

W projekcie należy uwzględnić najbardziej ekonomiczne rozwiązania.

- Zaprojektować instalację odgromową w/w budynku;
- Zaprojektować WLZ kablem YDY 3X6 mm² do wszystkich lokali;
- Zaprojektować skrzynki TM w lokalach 7 - połowe w skrzynce zainstalować wył. R - Pr 302/25/0,03A oraz zabezpieczenie obwodów wyłączników nadmiarowo – prądowych S-191c16 i S-191c10A.
- Zaprojektować WLZ od skrzynki napowietrznej do gł. rozdzielni przewodami LY-50 mm²;
- Zaprojektować instalację oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego w częściach wspólnych budynku;
- Oświetlenie strychu z ogranicznikiem mocy;
- Zaprojektować wyłącznik p/poż z przyciskiem w miejscu ogólnodostępnym;
- Uzgodnić projekt z rzeczoznawcą ds. pożarowych;

- Uzgodnić przez PGE Żyrardów wg warunków PGE
- Demontaż starej instalacji elektrycznej wraz z przedmiarem;
- Wykonanie nowej instalacji elektrycznej
- Warunki PGE-RP-OZ-KAN-4191/2020
- Termin wykonania projektu – 30 dni

PGE Żyrardów Spółka z o.o.
Siedziba: ul. Technicznych-Elektrycznych
13 8178 Strzelce
UPR. REGON: 142016, .D-1371772016
Marcin Młoczyński

II. INFORMACJE OGÓLNE O OBIEKCIE BUDOWLANYM

Nazwa i funkcja	Budynek mieszkalny
Adres	96-300 Żyrardów ul. Leszno 23
Właściciel	Gmina Żyrardów
Zarządca	Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o.
Rodzaj konstrukcji	Tradycyjna
Ilość wejść do budynku	3
Ilość kondygnacji	2
Powierzchnia użytkowa	488,16 m ²

Fotografia budynku (widok ogólny)



III. SPRAWDZENIE



PGE Dystrybucja S.A.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Łódź

Rejon Energetyczny Żyrardów
96-300 Żyrardów, ul. Mazowiecka 1-5
tel (46) 854 55 00 fax (46) 854 52 02
e-mail: zyrdow.oid@pgedystrybucja.pl

06.08.2020

L.dz./ RP-02-KAN-4191 /ZUZU

Przedsiębiorstwo Gospodarki
Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o.
ul. Armii Krajowej 5
96-300 Żyrardów

Dotyczy: modernizacji instalacji wewnętrznych

W nawiązaniu do pisma w sprawie modernizacji instalacji wewnętrznych w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym w Żyrardowie przy ulicy Leszno 23 wyrażamy zgodę na jej realizację z następującymi uwagami:

1. Przyłącze napowietrzne istniejące AL 4x16mm² wyeksploatowane, w złym stanie technicznym należy wymienić na izolowane typu AsXS_n 4x35mm² od słupa do zacisków prądowych zabezpieczenia głównego w złączu na ścianie budynku. Wymiany dokona Rejon Energetyczny Żyrardów.
2. Na zewnątrz budynku zainstalować hak, rury ochronne fi 47, uchwyt +skrzynkę złączową zgodnie z obowiązującymi standardami. Wykonać modernizację instalacji elektrycznej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym. Istniejące liczniki należy wynieść do szaf pomiarowych umieszczonych na parterze klatki schodowej, w miejscu ogólnodostępnym.
3. Prace należy realizować własnym kosztem i staraniem, powierzając je specjalistycznej firmie elektroinstalacyjnej. Przed przystąpieniem do prac wykonawca proszony jest o zgłoszenie się z niniejszym pismem do RE Żyrardów. [REDACTED]
4. Na zewnątrz budynku należy zainstalować zabezpieczenie główne typu: wkładki bezpiecznikowe topikowe zwłoczne 100 A umieszczone w złączu na zewnętrznej ścianie budynku wg aktualnie obowiązujących standardów.
5. Moce istniejące dla poszczególnych lokali zgodnie z istniejącymi umowami sprzedaży i świadczenia usług przesyłowych oraz z uwzględnieniem obowiązujących standardów, tj.: 15 lokali mieszkalnych po 5 kW, administracja 3,0 kW, wlv-ty należy przystosować do nowych warunków pracy.
6. Wymagania dotyczące układów pomiarowo-rozliczeniowych: dla budynku wielorodzinnego- 16 liczników do pomiaru bezpośredniego energii czynnej, 1-fazowych, jednostrefowych dla lokali mieszkalnych i administracji zainstalowane w zbiorczym złączu pomiarowym wyposażonym w oddzielny przedział pomiarowy dla każdego układu pomiarowo-rozliczeniowego zlokalizowanym, na

parterze budynku, w miejscu w każdej chwili dostępnym dla odbiorcy oraz upoważnionych przedstawicieli OSD. Dla układów pomiarowych należy pozostawić wolne miejsce odpowiednio w przedziale pomiarowym, z przeznaczeniem do zabudowy dodatkowych urządzeń (np. sterowniczych, transmisji danych).

7. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczeń, dane znamionowe oraz inne wymagania: wkładki bezpiecznikowe topikowe o charakterystyce zwłocznej 100A umieszczone w rozłączniku bezpiecznikowym w złączu na zewnątrz budynku; 16 samoczynnych wyłączników nadmiarowo-prądowych: 25 A dla lokali mieszkalnych oraz 16A dla administracji umieszczonych w standardowych skrzynkach pomiarowych, przystosowanych do plombowania.

8. Stosownie do niniejszego pisma należy opracować projekt techniczny instalacji wewnętrznych, podlegający uzgodnieniu w naszym RE.

9. Wszystkie aparaty do układów pomiarowych wymagających zasilania podłączyć do instalacji zalicznikowej.

10. Należy dodatkowo przewidzieć oddzielne komory pomiarowe dla zasilania w przyszłości pustostanów.

11. Po wykonaniu modernizacji należy uaktualnić ze sprzedawcą umowy kompleksowe lub sprzedaży energii elektrycznej

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Łódź
Rejon Energetyczny Zyrardów
Dyrektor
Piotr Boqumit

K/O: RP

PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź informuje, iż z dniem 01 lipca 2017 roku nastąpiło formalne połączenie obu łódzkich Oddziałów Spółki – Oddziału Łódź-Miasto i Oddziału Łódź-Teren – w jedną jednostkę organizacyjną: Oddział Łódź Siedziba Oddziału Łódź pozostaje pod dotychczasowym adresem: 90-021 Łódź, ul. Tuwima 58.

„Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie instalacji elektrycznej w budynku mieszkalnym przy ul. Leszno 23 w Żyrardowie.”

Informacja o sposobie przetwarzania danych osobowych w zapytaniu ofertowym jeśli dane są zbierane od innego podmiotu, niż ten kogo dane dotyczą.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „Rozporządzenia”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto Żyrardów z siedzibą przy Pl. Jana Pawła II nr 1 tel. 46 858 15 00 w Żyrardowie w imieniu, którego działa P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o. z siedzibą w Żyrardowie przy ul. Armii Krajowej nr. 5 tel. 46 858 1000 adres e-mail: pgm@pgm.zyrardow.pl zwane dalej Administratorem; Administrator prowadzi operacje przetwarzania następujących kategorii Pani/Pana danych osobowych:
 - imię i nazwisko
 - numer PESEL
 - numer uprawnienia zawodowego,
 - data i miejsce urodzenia
2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem mailowym: iod@pgm.zyrardow.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora .
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
4. Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest niezbędne:
 - w celu realizacji prawnego obowiązku ciążącego na administratorze danych osobowych w tym obowiązków wynikający z Regulaminu udzielania zamówień publicznych – podstawa art. 6 ust. 1 lit. c w/w Rozporządzenia
 - w celu wynikającym z prawnie uzasadnionego interesu Administratora danych osobowych - podstawa art. 6 ust. 1 lit. f w/w Rozporządzenia.
5. Administrator pozyskał Pani/Pana dane osobowe od podmiotu składającego ofertę w przetargu nieograniczonym
6. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania.
7. Pani/Pana dane osobowe mogą być również przekazywane innym podmiotom (tzw. strona trzecia), które na podstawie przepisów szczególnych obowiązującego prawa mogą prowadzić kontrole u Administratora danych osobowych.
8. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

9. Dokumenty z Pani/Pana danymi osobowymi mogą również być archiwizowane jeśli wymagać tego będzie szczególny przepis prawa lub prawnie uzasadniony interes administratora danych osobowych. Pani/Pana dane osobowe mogą być również przechowywane dla celów statystycznych.

10. Posiada Pani/Pan prawo do:

- na podstawie art. 15 w/w Rozporządzenia prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 w/w Rozporządzenia prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
- na podstawie art. 18 w/w Rozporządzenia prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 w/w Rozporządzenia,
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy w/w Rozporządzenia;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e w/w Rozporządzenia prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 w/w Rozporządzenia;
 - na podstawie art. 21 w/w Rozporządzenia prawo do usunięcia danych osobowych prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c w/w Rozporządzenia.

11. Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

.....

Data i podpis Wykonawcy

lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy