

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont-naprawa pokrycia dachowego z obróbkami w budynku OSP przy ul. Sławińskiego 6 w Żyrardowie</b>					
1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		17,90*2	m	35,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>35,80</b>
2	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		5,30*4	m	21,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,20</b>
3	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniwych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
		17,90*(0,30+0,30+0,40+0,40+0,30+0,30+0,40) +( 12,8*0,3*2)	m <sup>2</sup>	50,64	
				<b>RAZEM</b>	<b>50,64</b>
4	KNR-W 4-02 40210-06	Demontaż wentylatorów promieniowych z wirnikiem osadzonym na wale; średnica otworu ssącego do 630 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
5	KNR 4-04 0506-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
		17,90*12,80	m <sup>2</sup>	229,12	
				<b>RAZEM</b>	<b>229,12</b>
6	KNR 13-23 0106-09	Rozbiórka izolacji cieplnej z wełny mineralnej	m <sup>3</sup>		
		6,40*(3+6)	m <sup>3</sup>	57,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>57,60</b>
7	KNR K-05 0103-01	Mocowanie membrany dachowej na krokwiach	m <sup>2</sup>		
		229,12	m <sup>2</sup>	229,12	
				<b>RAZEM</b>	<b>229,12</b>
8	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>		
		57,60	m <sup>2</sup>	57,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>57,60</b>
9	KNR 19-01 0610-01	Izolacja z folii polietylowej, przymocowana do konstrukcji drewnianej	m <sup>2</sup>		
		57,60	m <sup>2</sup>	57,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>57,60</b>
10	KNR 4-01 0530-06	Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy o szerokości ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
		42,96	m <sup>2</sup>	42,96	
				<b>RAZEM</b>	<b>42,96</b>
11	KNR 4-01 0414-10	Częściowa wymiana łączenia dachu pod pokrycie blachą	m <sup>2</sup>		
		20,16	m <sup>2</sup>	20,16	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,16</b>
12	KNR 0-15II 0519-02	Pokrycie dachów blachą płaską zatrząskową na rąbek stojący w kolorze grafitowym	m <sup>2</sup>		
		229,12	m <sup>2</sup>	229,12	
				<b>RAZEM</b>	<b>229,12</b>
13	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy powlekanej w kolorze grafitowym	m <sup>2</sup>		
		7,68	m <sup>2</sup>	7,68	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,68</b>
14	KNR 0-15 0521-01	Ułożenie gąsiorów z blachy	m		
		18,00	m	18,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,00</b>
15	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 16 cm - z blachy powlekanej w kolorze grafitowym	m		
		35,80	m	35,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>35,80</b>
16	KNR-W 2-02 0526-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 16 cm - z blachy powlekanej w kolorze grafitowym	m		
		21,20	m	21,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,20</b>
17	KNR 2-02 1611-02	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 6 m	kol.		
		1	kol.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>

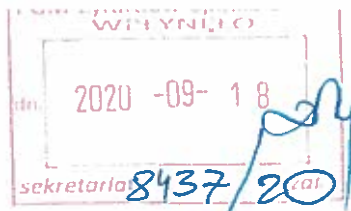
OSP

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 2-02 1611-02 z sz. 5 24. 9926-02	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 6 m - przesławienie kolumny	kol.		
		11	kol.	11,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,00</b>

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.  
Inspektor ds. Ogólnobudowlanych

  
Ełzbieta Skwarek

27.07.2020r.



*R-K*

Żyrardów, dnia 16 września 2020 r.

### **DECYZJA**

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art.6 ust.1 pkt 1, art. 7 pkt 1 i 2, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2020 poz. 282/782/1378) oraz § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609 ze zm.) w związku z § 2 ust. 1 pkt h Porozumienia z dnia 7 stycznia 2008 r. w sprawie powierzenia Miastu Żyrardów prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Wojewody Mazowieckiego, wykonywanych przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zawartego pomiędzy Wojewodą Mazowieckim, a Prezydentem Miasta Żyrardowa oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2020 poz. 256, 695, 1298), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 08 września 2020 r. (data wpływu do tut. urzędu) Pana Roberta Rybickiego, Prezesa Zarządu, Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o., ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów i Pana Pawła Rzeszota, Członka Zarządu Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o., ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów,

#### **udzielam pozwolenia**

ze stanowiska konserwatorskiego Przedsiębiorstwu Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o., ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów, reprezentowanemu przez Pana Roberta Rybickiego, Prezesa Zarządu i Pana Pawła Rzeszota, Członka Zarządu, na wykonanie naprawy dachu na budynku położonym przy ul. Stanisława Sławińskiego 6 (dz. nr ewid. 1619/2) w Żyrardowie, zgodnie zakresem prac, wrzesień 2020 r., stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji.

**Termin ważności pozwolenia: do 31 grudnia 2025 r.**

#### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w związku z Porozumieniem powołanym na wstępie, pozwolenia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Żyrardowie wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, w tym prac polegających na usunięciu drzewa lub krzewu z nieruchomości lub jej części będącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem lub inną formą zaprojektowanej zieleni.

Budynek usytuowany przy ul. Sławińskiego 6 (dz. ewid. nr 1619/2) w Żyrardowie znajduje się on na obszarze zabytkowego zespołu Osady Fabrycznej wpisanego do rejestru zabytków pod nr A – 520 decyzją z dnia 30 stycznia 1979 r. oraz na obszarze historycznego układu urbanistyczno-architektonicznego pod nazwą „Żyrardów - XIX-wieczna Osada Fabryczna”, uznanego za pomnik historii Rozporządzeniem Prezydenta RP z dnia 04 stycznia 2012 r. (Dz. U. z 2012 r., Nr 11, poz. 59).

W dniu 08 września 2020 roku do tut. urzędu wpłynął wniosek Pana Roberta Rybickiego, Prezesa Zarządu, Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszaniowej Żyrardów Sp. z o.o., ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów i Pana Pawła Rzeszota, Członka Zarządu Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszaniowej Żyrardów Sp. z o.o., ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków lub na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego lub zespołu budowlanego: wykonanie naprawy dachu na budynku położonym przy ul. Stanisława Sławińskiego 6 (dz. nr ewid. 1619/2) w Żyrardowie, zgodnie zakresem prac autorstwa, stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji.

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych obejmuje wymianę pokrycia dachowego z blachy powlekanej na pokrycie z blachy płaskiej zatraskowej na rąbek stojący wraz z zakryciem przeciekających świetlików i wymianą obróbek blacharskich i orynnowania na budynku warsztatowym OSP usytuowanym pod adresem ul. Sławińskiego 6 (dz. nr ewid. 1619/2) w Żyrardowie, w szczególności:

1. Rozebranie starego pokrycia dachowego z blachy powlekanej w kolorze czerwonym;
2. Rozebranie obróbek blacharskich i orynnowania w kolorze czerwonym;
3. Pokrycie dachy blachą płaską zatraskową na rąbek stojący w kolorze grafitowym z zakryciem przeciekających świetlików;
4. Montaż obróbek blacharskich i orynnowania z blachy w kolorze grafitowym, takim jak kolor pokrycia.

Planowane prace będą prowadziły do poprawy stanu zachowania obiektu, w związku z czym są dopuszczalne z konserwatorskiego punktu widzenia. Mając na uwadze powyższe ustalenia orzeczono jak w sentencji.

#### Pouczenie

*Na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może być wznowione, a następnie zmienione lub cofnięte, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie prowadzenia badań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.*

*Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania innych wymaganych prawem uzgodnień, opinii i zezwoleń.*

*Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Żyrardowa, Pl. Jana Pawła II nr 1, 96-300 Żyrardów, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.*

*Strona postępowania administracyjnego może dobrowolnie zrzec się prawa do wniesienia odwołania. W tym celu strona może złożyć pisemne oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z chwilą doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

Podrano opłatę skarbową

dnia 2020-08-29

okwitowanie nr 2020/20528

Inspektor  
Mobiexizacja  
Izabela Sobieszkańska

Z up. Prezesa Miasta  
Żyrardowa

Marta [Signature]  
Miejski Konserwator Zabytków  
w Żyrardowie

#### Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszaniowej Żyrardów Sp. z o.o. ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów
2. A/a

#### Do wiadomości:

3. Ochotnicza Straż Pożarna, ul. Sławińskiego 6, 96-300 Żyrardów
4. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa