

## ZAMAWIAJĄCY:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. z siedzibą przy  
ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów.

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

„Opróżnianie zbiorników bezodpływowych - szamb i dolów kloacalnych oraz transport  
nieczystości ciekłych do stacji zlewnych.”

## TRYB POSTĘPOWANIA:

Podstawa prawna wyboru trybu udzielenia zamówienia publicznego: Przetarg nieograniczony zgodnie z regulaminem udzielania zamówień publicznych do kwoty 30 000 euro w Przedsiębiorstwie Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o., do których nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych w związku z art. 4 ust 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

### Przygotowały:

- |                       |  |
|-----------------------|--|
| 1. Agnieszka Rdest    | – Dział Zamówień Publicznych (SIWZ)                  |
| 2. Agnieszka Magdziak | – Dział Administratorów (opis przedmiotu zamówienia) |

### ZATWIERDZIŁ:

- |                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| 1. Robert Rybicki | - Prezes Zarządu  |
| 2. Paweł Rzeszot  | - Członek Zarządu |

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.  
Prezes Zarządu

  
mgr Robert Rybicki

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.  
Członek Zarządu

  
mgr inż. Paweł Rzeszot

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
w postępowaniu o wartości nie przekraczającej kwoty 30 000 euro**

- 1. Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o.** z siedzibą w Żyrardowie przy ul. Armii Krajowej 5, tel. 46 858-10-00 fax. 46 858-10-01, e-mail: [pgm@pgm.zyrardow.pl](mailto:pgm@pgm.zyrardow.pl) zwane dalej **Zamawiającym** zaprasza do składania ofert na świadczenie usług w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych do stacji zlewnych.
- 2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.**  
Do udzielenia przedmiotowego zamówienia stosuje się postanowienia regulaminu udzielania zamówień publicznych do kwoty 30 000 euro w Przedsiębiorstwie Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o., do których nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.  
W kwestiach nieuregulowanych specyfikacją stosuje się przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r.- Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 poz. 1740).
- 3. Opis przedmiotu zamówienia:**  
Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych - szamb i dołów kloaczych usytuowanych na posesjach zarządzanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. w Żyrardowie oraz transport nieczystości ciekłych do stacji zlewnych.  
Szacunkowa ilość nieczystości ciekłych przekazywanych do wywozu w okresie jednego miesiąca wynosi od **120 m<sup>3</sup> do 130 m<sup>3</sup>** ( w czasie trwania Umowy ok. 1 617 m<sup>3</sup> ).  
Zapotrzebowanie na wywóz nieczystości płynnych uzależnione jest od stopnia zapelnienia zbiorników. Usługi będą zgłaszane sukcesywnie stosownie do potrzeb Zamawiającego.  
Zaleca się dokonanie wizji lokalnej przed przystąpieniem do postępowania.

**Wymagania dotyczące wykonawcy:**

Wykonawca zobowiązany jest do:

- opróżniania zbiorników bezodpływowych z nieczystości ciekłych gromadzonych w szambach i dołach kloaczych zlokalizowanych na nieruchomościach zarządzanych przez Zamawiającego wyszczególnionych w załączniku nr 5 do SIWZ,
- transportu nieczystości ciekłych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia do stacji zlewnych, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym (na zgłoszenia telefoniczne lub drogą elektroniczną ),
- przestrzegania przepisów sanitarno-porządkowych i drogowych zgodnie z obowiązującymi przepisami i decyzją zezwalającą na opróżnianie zbiorników i transport nieczystości ciekłych na terenie miasta Żyrardów,
- zamykania klap do zbiorników po wybraniu nieczystości ciekłych,
- świadczenia usług sprzętem:
  - o rozstawie osi umożliwiającej wjazd i inne manewry na wszystkich posesjach wyszczególnionych w załączniku nr 5 do SIWZ.
  - przystosowanym do obsługi dużych szamb oraz mniejszych z utrudnionym dojazdem i wąskimi i niskimi bramami wjazdowymi na posesje,
  - zaopatrzonym w odpowiedniej długości węże (długość węży uzależniona jest od odległości usytuowania szamba do możliwości dojazdu pojazdu asenizacyjnego),
  - spełniającym wymagania określone w uchwale - Uchwała NR XLVI/338/14 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 22 maja 2014r,

-Wykonawca zobowiązany jest do odbioru nieczystości ciekłych najpóźniej w terminie 2 dni roboczych od zgłoszenia przez administratora budynku (telefonicznego lub emailem) konieczności wywozu nieczystości ciekłych,

-usunięcia na własny koszt szkód, jakie ewentualnie mogą powstać podczas realizacji zamówienia z winy Wykonawcy,

- przestrzeganie przepisów:

Ustawy z dnia 13.09.1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2020 r. poz.1439),

Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Żyrardów (Uchwała Nr XXVII/230/20 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 14 lipca 2020 r.),

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków wprowadzania nieczystości ciekłych do stacji zlewnych z dnia 17 października 2002 r. (tj. z dnia 18 maja 2020 r. Dz. U. z 2020 r. poz. 939),

Uchwała nr XLVI/338/14 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 22 maja 2014r. w sprawie określenia wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych.

4. Termin realizacji zamówienia: od 01.02.2021 r. do 31.01.2022 r.

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności,

Na potwierdzenie ww. warunku wykonawca winien wykazać, że posiada uprawnienia do wykonywania usług objętych przedmiotem zamówienia. Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek jeżeli:

złoży aktualne zezwolenie na prowadzenie działalności polegającej na świadczeniu usług opróżniania zbiorników bezodpływowych na terenie Miasta Żyrardowa i transporcie nieczystości ciekłych do stacji zlewnych.

2) posiadania wiedzy i doświadczenia;

-Na potwierdzenie spełnienia ww. warunku wykonawca winien wykazać wykonanie lub wykonywanie usług dotyczących opróżniania i wywozu nieczystości ciekłych o wartości w okresie 12 miesięcy nie mniejszej niż 30 000,00 zł brutto.

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek jeżeli Wykonawca złoży wykaz usług wg załącznika nr 2 do SIWZ z sumaryczną wartością usług w okresie 12 miesięcy nie mniejszą niż w warunku.

3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

-Na potwierdzenie spełnienia ww. warunku wykonawca winien wykazać dysponowanie co najmniej:

- jedną jednostką sprzętu asenizacyjnego do wywozu nieczystości płynnych o pojemności beczki 4 -7 m<sup>3</sup>

- jedną naczepą asenizacyjną o pojemności ok. 2,5 - 3,5 m<sup>3</sup>

- zlewnią mającą możliwość przyjęcia miesięcznie ok.130 m<sup>3</sup> nieczystości ciekłych z szamb i dolów kloacalnych zarządzanych przez PGM Żyrardów Sp. z o.o.

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek jeżeli złoży wykaz wg załącznika nr 6 do SIWZ.

4) sytuacji ekonomicznej i finansowej;

Na potwierdzenie spełnienia ww. warunku wykonawca winien wykazać, że jest zdolny pokryć potencjalną szkodę wynikłą podczas realizacji niniejszego zamówienia w wysokości nie mniejszej niż 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek jeżeli złoży polisę a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia wraz z potwierdzeniem jej opłaty.

- 5.2 Ocena spełnienia ww. warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły „spełnia – nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w dokumentach wyszczególnionych w pkt 6 SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił.
- 5.3 Nie spełnienie chociażby jednego warunku, skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

## 6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy

- 6.1 Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz z załączeniem dowodów dotyczących głównych dostaw lub usług określających, czy zostały one wykonane lub są wykonywane należycie; (wg załącznika nr 2 do SIWZ).  
W przypadku gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego dostawy, zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów.
- 6.2 Wykaz wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy usług (wg załącznika nr 6 do SIWZ)
- 6.3 **Oplaconą** polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
- 6.4 Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
- 6.5 Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw albo którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnienie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane usługi wymagań określonych przez zamawiającego na dzień złożenia.
- 6.6 Zamawiający wezwie także w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów dotyczących warunków udziału w postępowaniu.

## 7. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

- 7.1 W prowadzonym postępowaniu wszelkie dokumenty, zawiadomienia, informacje oświadczenia, wnioski, przekazywane będą pisemnie w formie papierowej, faksem lub emailem.
- 7.2 Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:  
w sprawach proceduralnych Agnieszka Rdest, tel. (46) 858 10 15,  
w sprawach merytorycznych Agnieszka Magdziak, tel. (46) 858 10 42
- 7.3 Wykonawca może zwrócić się na piśmie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

- 7.4 Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 7.3 SIWZ, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 7.5 Przed upływem terminu do składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść SIWZ. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią SIWZ oraz zostanie przekazana wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz na stronie internetowej.
- 7.6 Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieszcza informację na stronie internetowej

## 8. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

## 9. Termin związania ofertą

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu upływa po 30 dniach licząc od daty upływu terminu składania ofert.

## 10. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 10.1 Oferta powinna być sporządzona wg formularza OFERTY, stanowiącego załącznik numer 1.
- 10.2 Do oferty winny być załączone:  
- wszystkie dokumenty lub oświadczenia wymienione w pkt 6 i 7 SIWZ oraz formularz kalkulacji ceny na załączniku nr 3 do SIWZ.
- 10.3 Oferta wraz z załącznikami stanowiącymi integralną część będzie wypełniona i złożona ściśle według postanowień niniejszej specyfikacji.
- 10.4 Oferta musi obejmować całość zamówienia.
- 10.5 Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 10.6 Treść oferty musi być zgodna z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 10.7 Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć w formie pisemnej.
- 10.8 Oferta winna być napisana w języku polskim.
- 10.9 Formularz oferty oraz wszystkie załączniki winny być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy upoważnionego do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty. Pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być przedstawione w formie oryginału lub potwierdzone notarialnie i dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę. Winno to być pełnomocnictwo rodzajowe – tzn. do reprezentowania w postępowaniach o udzielenie zamówień publicznych.
- 10.10 W przypadku, gdyby Wykonawca, jako załącznik do oferty dołączył kopie jakiegoś dokumentu powyższa kopia winna być potwierdzona „za zgodność z oryginałem” przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy wraz z imienną pieczętką umożliwiającą identyfikację podpisu.
- 10.11 Zaleca się aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane kolejnymi numerami. Zaleca się również aby wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany były parafowane przez osobę podpisującą ofertę wraz z pieczętką imienną osoby sporządzającej parafkę.
- 10.12 Zaleca się aby Oferta wraz z wszystkimi załącznikami była spięta w sposób trwały uniemożliwiający dekompletację zawartości oferty.
- 10.13 Zamawiający zastrzega sobie nie dokonywanie modyfikacji lub jakichkolwiek zmian we wzorach załączników załączonych do SIWZ.
- 10.14 Wykonawca powinien umieścić ofertę w zamkniętej kopercie. Kopertę należy zaadresować do Zamawiającego na adres:

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka  
z o.o. 96-300 Żyrardów ul. Armii Krajowej 5**

oraz oznaczyć:

**„Opróżnianie zbiorników bezodpływowych - szamb i dołów kloacalnych oraz transport nieczystości ciekłych do stacji zlewnych.”**

**Nie otwierać przed dniem 23.12.2020 r. do godz. 9:00**

- 10.15 Koperta musi być opisana nazwą i adresem Wykonawcy.
- 10.16 Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z wyżej wymienionym opisem i nie dostarczenie jej na miejsce składania ofert w terminie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia ponosi Wykonawca.
- 10.17 Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, lub wycofaniu oferty przed upływem terminu do składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta i odpowiednio oznakowane z dopiskiem „ZMIANA” lub „WYCOFANE”. Koperty oznakowane „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i zostaną dołączone do oferty.
- 10.18 Po upływie terminu składania ofert Wykonawca nie może wprowadzić w niej zmian.
- 10.19 Wykonawca powinien zapoznać się ze wszystkimi wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji.
- 10.20 Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wymaga się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.
- 10.21 **Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie składania ofert.**
- 10.22 W przypadku, gdy Wykonawcy zamierzają ubiegać się o udzielenie zamówienia wspólnie ich oferta musi spełniać następujące wymagania:
- 10.23 Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego;
- 10.24 **Oryginał pełnomocnictwa** lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez notariusza powinien być załączony do oferty i zawierać w szczególności wskazanie:
  - a) postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy;
  - b) wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby;
  - c) ustanowionego Pełnomocnika oraz zakres jego umocowania;
- 10.25 Dokument pełnomocnictwa musi być podpisany przez wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji Wykonawców.
- 10.26 Oświadczenia, formularze, dokumenty sporządzone na załączonych do specyfikacji istotnych warunków zamówienia wzorach, składa i podpisuje w imieniu wszystkich Wykonawców, **Pełnomocnik** wpisując w miejscu przeznaczonym na podanie nazwy i adresu Wykonawcy, nazwy i adresy wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną;
- 10.27 Wszystkie kserokopie dokumentów załączone do oferty muszą być opisane „za zgodność z oryginałem” i podpisane przez Pełnomocnika;
- 10.28 Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z Pełnomocnikiem, którego adres należy wpisać w formularzu oferty;
- 10.29 Jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana, Zamawiający zażąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 10.30 W przypadku złożenia oferty wspólnej Wykonawcy solidarnie odpowiadają będą za wykonanie zamówienia.

## 11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- 11.1 Ofertę należy złożyć w zamkniętych kopertach w siedzibie Zamawiającego w Żyrardowie ulica Armii Krajowej 5 w sekretariacie PGM w pokoju numer 7, nie później niż do dnia **23.12.2020 r.** do godziny **9:00**.
- 11.2 Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający przekaże zebranych wykonawcom informację o wysokości kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 11.3 Otwarcie ofert nastąpi dnia **23.12.2020 r.** o godzinie **9:10** w siedzibie Zamawiającego w Żyrardowie przy ulicy Armii Krajowej 5.
- 11.4 Otwarcie ofert jest jawne. Po otwarciu kopert – będzie podana nazwa adresy Wykonawców, cena oferty, termin wykonania, okres gwarancji zawarte w ofercie.
- 11.5 Zamawiający informuje, że wszystkie składane oferty są jawne za wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, w odniesieniu do których Wykonawca składając ofertę zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione innym uczestnikom postępowania. Zastrzeżenie nie dotyczy informacji zawartych w pkt 11.4. Stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym. W przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona na życzenie każdego uczestnika postępowania. Ujawnienie ofert odbywać się będzie wg poniższych zasad:
- 1) Wykonawca winien złożyć pisemny wniosek do Zamawiającego o udostępnienie wskazanej oferty.
  - 2) po rozpatrzeniu wniosku Zamawiający określi termin, miejsce, sposób i zakres udostępnienia ofert.
- 11.6 Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający jednocześnie zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w kryterium oceny ofert.
- 11.7 Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieści informacje o których mowa w pkt 11.6 na stronie internetowej.
- 11.8 Wybranemu Wykonawcy Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy.
- 11.9 W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

## 12 Opis sposobu obliczenia ceny

- 12.1 Cena oferty będzie stanowić szacunkową wartość umowną.
- 12.2 Cenę oferty brutto w polskich złotych należy skalkulować na formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 3 (kalkulacja ceny) do niniejszej specyfikacji (należy uwzględnić podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami).
- 12.3 Kalkulację należy wykonywać w oparciu o :
- szacunkową ilość nieczystości ciekłych wywożonych w okresie 12 miesięcy w ilości ok. **1 617,00 m<sup>3</sup>**
  - zaoferowaną cenę jednostkową ustaloną za 1 m<sup>3</sup> wywozu nieczystości ciekłych
- Ilość m<sup>3</sup> podana jest w oparciu o wywozy ubiegłoroczne i może ulec zmianie w trakcie trwania umowy. Zapotrzebowanie na wywóz nieczystości płynnych uzależnione jest od stopnia zapelnienia zbiorników.
- 12.4 Cena jednostkowa musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia w tym :
- koszty dojazdu, wybrania nieczystości, transportu i przyjęcia na zlewnię, eksploatację sprzętu, zużycie materiałów, koszty związane z dyspozycyjnością w przypadku awarii,

-koszty zabezpieczenia przed ewentualnymi szkodami i zniszczeniami wszelkiej własności spowodowanymi podczas realizacji prac.

Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

- 12.5 Rozliczanie robót będzie następować w cyklu miesięcznym za każde zrealizowane zlecenie.
- 12.6 Rozliczanie usług odbywać się będzie w PLN.
- 12.7 Formą wynagrodzenia za usługi będzie wynagrodzenie określone we wzorze umowy załącznik nr 4 do SIWZ.
- 12.8 Rzeczywisty koszt usługi wynikać będzie z faktycznej ilości wybranych nieczystości potwierdzonej przez pracownika PGM i zaoferowanej ceny jednostkowej za 1m<sup>3</sup> nieczystości ciekłych.

### 13. Kryteria oceny ofert

Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez Wykonawcę w zakresie kryterium.

- 13.1 Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium i jego wagą oraz w następujący sposób będzie oceniać spełnienie kryterium:
  - 1. **Cena oferty C**- stanowi 100% znaczenia i wyliczana będzie wg wzoru  $C = \text{cena minimalna} / \text{ceny oferty badanej} \times 100 \text{ pkt.}$
- 13.2 Zamawiający, poprawi w ofercie
  - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
  - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonywanych poprawek,
  - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ niepowodujące istotnych zmian w treści ofert niezwłocznie zawiadamiając wykonawcę którego oferta została poprawiona.
- 13.3 Oferta zostanie odrzucona gdy:
  - 1) jej treść nie odpowiada treści SIWZ,
  - 2) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
  - 3) zawiera omyłki rachunkowe lub błędy w obliczeniu ceny, których nie można poprawić;
- 13.4 Oferty, które nie zostaną odrzucone zostaną poddane procedurze oceny zgodnie z kryteriami określonymi w niniejszej specyfikacji.
- 13.5 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru.

### 14. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia.

- 14.1 Zawiadomienie o wyborze oferty przekazane będzie drogą elektroniczną wszystkim wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu.
- 14.2 Umowa w sprawie realizacji zamówienia zawarta zostanie na wzorze umowy załączonym do niniejszej specyfikacji w oparciu o dane zawarte w ofercie .
- 14.3 Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 14.4 Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.



**15. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**16. Istotne dla stron postanowienia zawarte są we wzorze umowy załączonym do niniejszej specyfikacji.**

**17. Opis części zamówienia:** Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**18. Zamówienia uzupełniające:** Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

**19. Oferty wariantowe:** Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

**20. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.**

**21. Zamawiający nie dopuszcza zwrotu kosztów udziału w postępowaniu**

**22. Ogłoszenie wyników przetargu.**

Wynik postępowania zostanie ogłoszony na stronie internetowej [www.pgm.zyrardow.pl](http://www.pgm.zyrardow.pl)

**23. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny na każdym jego etapie.**

**Załączniki do SIWZ:**

1. Formularz oferty wg zał. nr 1.
2. Wykaz usług wg zał. nr 2.
3. Formularz kalkulacji ceny wg zał. nr 3.
4. Wzór umowy zał. nr 4<sub>2</sub>
5. Wykaz szamb i dołów kloacznych zał. nr zał. nr 5<sub>2</sub>
6. Wykaz wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy usług wg zał. nr 6.

P.G.M. Zyrardów Spółka z o.o.  
Prezes Zarządu

*mgr Robert Rybicki*

P.G.M. Zyrardów Spółka z o.o.  
Członek Zarządu

*mgr inż. Paweł Rzeszut*

## O F E R T A

w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nie przekraczającej 30 000 euro

1. Nazwa i siedziba Oferenta:

.....  
.....  
nr telefonu .....email.....

2. Nazwa i siedziba Zamawiającego:

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o. o.  
ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów**

3. Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu publicznym na:

**„Opróżnianie zbiorników bezodpływowych - szamb i dolów kloacalnych oraz  
transport nieczystości ciekłych do stacji zlewnych. ”**

opublikowanego na stronie internetowej [www.pgm.zyrardow.pl](http://www.pgm.zyrardow.pl)

Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia:

za cenę netto (zgodnie z kalkulacją ceny) .....zł.

(słownie:.....)

.....)

podatek VAT w wysokości 8 % tj.....zł.

(słownie:.....)

Cena brutto wynosi: ..... zł.

( słownie : .....

.....

.....)

Termin realizacji: od 01.02.2021 r. do 31.01.2022 r.

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
6. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na zawartych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
7. Oświadczamy, że całość zamówienia wykonamy siłami własnymi.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....

---

*Miejscowość, data*

---

*Pieczęć i podpisy osób uprawnionych*

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” lub „Rozporządzenie”, informuję że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o. z siedzibą w Żyrardowie przy ul. Armii Krajowej nr 5 tel. 46 858 10 00 adres e-mail: [pgm@pgm.zyrardow.pl](mailto:pgm@pgm.zyrardow.pl) zwane dalej Administratorem.
- Administrator prowadzi operacje przetwarzania danych osobowych osób fizycznych samodzielnie oraz powierza ich przetwarzanie innym podmiotom w tym P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o. z siedzibą w Żyrardowie przy ul. Armii Krajowej nr 5, która jest podmiotem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora;
- Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych z którym można się kontaktować pod adresem mailowym: [iod@pgm.zyrardow.pl](mailto:iod@pgm.zyrardow.pl).
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na **„Opróżnianie zbiorników bezodpływowych- szamb i dolów kloacalnych oraz transport nieczystości ciekłych do stacji zlewnych.”** prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 30 000euro;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu Regulaminu udzielania zamówień publicznych.
- Pani/Pana dane osobowe mogą być również przekazywane innym podmiotom ( tzw. strona trzecia), które na podstawie przepisów szczególnych obowiązującego prawa mogą prowadzić kontrole u Administratora danych osobowych.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- Dokumenty z Pani/Pana danymi osobowymi mogą również być archiwizowane jeśli wymagać tego będzie szczególnie przepis prawa lub prawnie uzasadniony interes administratora danych osobowych. Pani/Pana dane osobowe mogą być również przechowywane dla celów statystycznych.

- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem regulaminowym związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z regulaminu i skutkują niemożliwością dopuszczenia ofert do postępowania przetargowego.
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO tj. nie będą podawane procesowi pozycjonowania;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Data i podpis Wykonawcy

**WYKAZ USŁUG**

(Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, **głównych usług** w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz z załączeniem dowodów dotyczących głównych usług określających, czy zostały one wykonane lub są wykonywane należycie)

(należy wskazać usługi o charakterze, zakresie rzeczowym i złożoności podobnym do niniejszego zamówienia, dotyczące opróżniania i wywozu nieczystości ciekłych o wartości w okresie 12 miesięcy nie mniejszej niż 30 000,00 zł brutto)

Nazwa Wykonawcy .....

Adres Wykonawcy .....

Numer telefonu ....., e-mail.....

L.p.	Nazwa Zamawiającego i miejsce wykonania usługi	Przedmiot usług	Wartość usług brutto	Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia

Załączyć dokumenty potwierdzające, że ww. usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie;

*Uwaga: Wykonawcy którzy będą polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów przedstawią pisemne zobowiązanie innego podmiotu*

\_\_\_\_\_  
Miejscowość, data

\_\_\_\_\_  
Pieczęć i podpis uprawnionego  
przedstawiciela Wykonawcy

## KALKULACJA CENY- WZÓR

L.p.	Opis usług	Jednostka miary	Ilość jednostek	Cena jednostkowa w zł bez podatku VAT	Wartość w zł bez podatku VAT kol. 4 x 5
1.	2.	3.	4.	5.	6.
	Opróżnienie szamb i dołów kloaczych i wywóz nieczystości ciekłych na zlewnię z terenu Gminy Żyrardów	m <sup>3</sup>	1 617,00		
				Cena bez podatku VAT	
				Podatek VAT 8 %	
				Cena ofertowa z podatkiem VAT	

**Uwaga:** cena jednostkowa powinna uwzględniać wszystkie składniki kalkulacyjne niezbędnymi do zrealizowania zamówienia.

\_\_\_\_\_  
Miejscowość, data

\_\_\_\_\_  
Pieczęć i podpis uprawnionego  
przedstawiciela Wykonawcy

UMOWA Nr ...../2020 (wzór)

Zawarta w dniu ..... r. w Żyrardowie pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o.**, mające siedzibę w Żyrardowie przy ul. Armii Krajowej 5, NIP: 838-000-04-17, REGON: 750087960, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000100226, Kapitał Zakładowy: 7.002.000 PLN, działającym w imieniu Miasta Żyrardowa, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

a

.....  
NIP....., REGON..... mającym swoją siedzibę..... reprezentowanym przez:

- 1.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

Strony, w wyniku wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych do kwoty 30 000 euro w Przedsiębiorstwie Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o., w związku z art. 4 ust 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 r. poz. 1843 z póź. zm.) zawierają umowę następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji świadczenie usług w zakresie: **„Opróżniania zbiorników bezodpływowych – szamb i dołów kloacalnych oraz transport nieczystości ciekłych do stacji zlewnych”**.
2. Wykaz zbiorników bezodpływowych - szamb, dołów kloacalnych do opróżnienia objętych przedmiotem Umowy stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.

§ 2

1. Zakres usług obejmuje opróżnianie zbiorników bezodpływowych – szamb i dołów kloacalnych oraz transport nieczystości ciekłych do stacji zlewnych, wraz z dojazdem, wybraniem nieczystości płynnych, transportem, dostarczeniem i przyjęciem na zlewnię, zgodnie z Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz z załącznikami oraz ofertą Wykonawcy (nr .....z dnia .....), stanowiącymi integralną część Umowy (szacunkowa ilość nieczystości płynnych ok. 1 617 m<sup>3</sup>).
2. Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej (PGM) oświadcza, że zarządza w imieniu Miasta Żyrardów budynkami wyszczególnionymi w załączniku nr 5 do SIWZ - na podstawie umowy o zarządzanie mieszkaniowym zasobem gminnym, lokalami niemieszkalnymi oraz terenami przyległymi z dnia .....
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem zgody i zezwolenia – na świadczenie usług objętych przedmiotem umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w tym BHP, ppoż. i wymogami ochrony środowiska oraz:

- 1) Ustawą z dnia 13.09.1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z dnia 2020 r. poz. 1439 ze zm.),
  - 2) Uchwałą Nr XXVII/230/20 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 14 lipca 2020 r., w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Żyrardów,
  - 3) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków wprowadzania nieczystości ciekłych do stacji zlewnych z dnia 17 października 2002 r. (tj. z dnia 18 maja 2020 r. Dz. U. z 2020 r. poz. 939),
  - 4) Uchwałą Nr XLVI/338/14 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 22 maja 2014 r. w sprawie określenia wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
- 1) opróżnianie zbiorników bezodpływowych z nieczystości ciekłych gromadzonych w szambach i dołach kloacznymi zlokalizowanych na nieruchomościach wyszczególnionych w załączniku Nr 5 do SIWZ,
  - 2) transportu nieczystości ciekłych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc ich gromadzenia do stacji zlewnych,
  - 3) przestrzeganie obowiązujących przepisów sanitarno-porządkowych i drogowych,
  - 4) realizacja przedmiotu Umowy zgodnie z decyzją zezwalającą na opróżnianie zbiorników i transport nieczystości ciekłych na terenie miasta Żyrardów,
  - 5) zamykania klap do zbiorników po wybraniu nieczystości ciekłych,
  - 6) świadczenia usług sprzętem:
    - o rozstawie osi umożliwiającej wjazd i inne manewry na wszystkich posesjach wyszczególnionych w załączniku nr 5 do SIWZ.,
    - przystosowanym do obsługi dużych szamb oraz mniejszych z utrudnionym dojazdem i wąskimi i niskimi bramami wjazdowymi na posesje,
    - zaopatrzonym w odpowiedniej długości węże (długość węży uzależniona jest od odległości usytuowania szamba do możliwości dojazdu pojazdu asenizacyjnego),
    - spełniającym wymagania określone w uchwale - Uchwała NR XL VI/338/14 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 22 maja 2014r. w sprawie określenia wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych.
3. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru nieczystości ciekłych w terminach uzgodnionych z Zamawiającym, nie później jednak niż w ciągu 2 dni roboczych od daty zgłoszenia takiej potrzeby przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego (telefonicznego, faksem lub emailem).
4. W przypadku wystąpienia awarii Wykonawca wykaże pełną dyspozycyjność w zakresie usunięcia awarii.
5. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia z Kierownikiem Działu Administratorów PGM bieżących uzgodnień w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia sprawozdawczości zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

#### § 4

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony: od 01.02.2021 r. do dnia 31.01.2022 r.

#### § 5

1. Zamawiający będzie zgłaszał potrzeby opróżnienia zbiorników bezodpływowych – szamb i dołów kloacznymi w dni robocze do godziny 14:00, - telefonicznie, faksem lub drogą elektroniczną,
2. Zamawiający zapewni nadzór i kontrolę nad rzetelnością i zakresem wykonywanych prac.

#### § 6

1. Wszelkie nieistotne zmiany i postanowienia zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.



2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, chyba że, zmiana będzie dotyczyła następujących postanowień Umowy:
  - 1) zmiany wymaganego terminu realizacji przedmiotu Umowy,
  - 2) zmiana osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot Umowy,
  - 3) zmiany osób przy pomocy których Zamawiający realizuje Umowę,
  - 4) zmiany zakresu rzeczowego Umowy,
  - 5) zmiany umówionego wynagrodzenia,
  - 6) innych zmian Umowy, w tym związanych ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy.
3. Zmiany o których mowa w ust. 2 mogą być dokonane na skutek zaistnienia następujących zdarzeń:
  - 1) działaniem siły wyższej (przez siłę wyższą należy rozumieć okoliczności, które powstały po zawarciu Umowy, których żadna ze stron nie mogła przewidzieć, takich jak: powódzie, huragany, trzęsienia ziemi i inne nieoczekiwane i gwałtowne wydarzenia atmosferyczne, geologiczne czy hydrologiczne, działania wojenne),
  - 2) wystąpieniem okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności,
  - 3) zmiany warunków realizacji i zakresu przedmiotowego umowy niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia związane z:
    - a) zmianą obowiązujących przepisów prawa powodującą, że realizacja przedmiotu umowy w niezmienionej postaci stanie się niecelowa,
    - b) zaistnieniem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy,
    - c) zaistnieniem innej niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ;
    - 4) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy lub konieczności zwiększenia zakresu rzeczowego do wartości nie przekraczającej 20 % wartości Umowy,
    - 5) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
      - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana numeru rachunku bankowego),
      - b) zmiany danych teleadresowych.

## §7

1. Poza przypadkami określonymi przepisami powszechnie obowiązującego prawa, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
  - a. w przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do świadczenia usługi i po bezskutecznym upływie terminu dodatkowego wyznaczonego przez Zamawiającego na rozpoczęcie realizacji Umowy (2 dni).
  - b. w przypadku stwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego nieprzestrzegania przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę obowiązujących przepisów, związanych z realizacją przedmiotu Umowy oraz
  - c. w razie utraty przez Wykonawcę uprawnień niezbędnych do wykonywania usługi będącej przedmiotem niniejszej Umowy;
  - d. w przypadku niekwestionowanego lub zasadnego dwukrotnego nałożenia kar umownych z tytułu nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy.
  - e. w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę i bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na zmianę sposobu realizacji Umowy.

3. Poza przypadkami o których mowa w ust. 1 Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może od Umowy odstąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku zwłoki Zamawiającego w zapłacie wynagrodzeń za co najmniej dwa cykle rozliczeniowe.
5. Strony zgodnie ustalają, że odstąpienie od Umowy przez jedną ze Stron, na podstawie któregośkolwiek z postanowień Umowy, wywiera skutek w postaci rozwiązania Umowy na przyszłość, w dniu wskazanym przez Stronę odstępującą od Umowy, jednakże nie wcześniej niż w dniu otrzymania oświadczenia o odstąpieniu od Umowy przez drugą Stronę, nie naruszając stosunku prawnego łączącego Strony na podstawie Umowy w zakresie już wykonanego przedmiotu Umowy (odstąpienie od części Umowy).
6. Prawo odstąpienia od Umowy może być realizowane w okresie 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

### § 8

Strony ustaliły szacunkową wartość wynagrodzenia z tytułu realizacji przedmiotu umowy w wysokości:

Brutto: .....zł. ( słownie:.....)

w tym podatek VAT.....% stanowi.....zł. (słownie:.....) netto:.....zł (słownie.....),

- w tym, **cena jednostkowa netto za wywóz 1 m<sup>3</sup> nieczystości płynnych** zgodnie z kalkulacją ceny (Załącznik nr 3 do SIWZ) wynosi .....zł. plus należny podatek VAT 8%

### §9

1. Rozliczanie usług odbywać się będzie w cyklu miesięcznym w oparciu o faktyczne ilości wybranych nieczystości ciekłych w danym miesiącu oraz w oparciu o zaoferowaną cenę jednostkową.
2. Cena uwzględnia wszystkie koszty związane z należywym wykonaniem Umowy w tym: koszty dojazdu, opróżnienia, zlewu, robocizny, sprzętu oraz wszystkich kosztów towarzyszących związanych z realizacją usługi.

### § 10

1. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę na: Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o. o, ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów, NIP: 838 000 04 17, działające w imieniu Miasta Żyrardów, ul. Jana Pawła II nr 1, 96-300 Żyrardów.
2. Należność uregulowana będzie w terminie 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z zestawieniem zrealizowanych zleceń.
3. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie przelana na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie zestawienie zrealizowanych zleceń z danego miesiąca potwierdzonych przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego, tj. Kierownika Działu Administratorów PGM. Zestawienie winno zawierać numer zlecenia, datę, adres oraz ilość m<sup>3</sup> faktycznie wybranych i wywiezionych nieczystości ciekłych.

### § 11

1. Wykonawca zobowiązuje się do ponoszenia całkowitej odpowiedzialności za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi usługami.
2. Za wszelkie szkody powstałe podczas realizacji zamówienia z winy Wykonawcy odpowiedzialność ponosi Wykonawca i usunie je na własny koszt.
3. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na podstawie polisy nr ..... oraz że będzie ją kontynuował przez cały czas trwania Umowy.

## § 12

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej liczonej od wynagrodzenia umownego, z następujących tytułów:
  - 1) z tytułu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie lub niewykonywania usług będących przedmiotem umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 8 Umowy,
  - 2) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 8 umowy.
  - 3) z tytułu zwłoki w przystąpieniu do realizacji usług będących przedmiotem umowy dłuższej niż 2 dni robocze od zgłoszenia (telefonicznego, faksem lub emailem) w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki w opróżnieniu i transporcie nieczystości do stacji zlewnych,
  - 4) w przypadku stwierdzenia niewłaściwej jakości usług będących przedmiotem umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 8 umowy.
2. Zamawiający może potrącić równowartość kary umownej z płatności należnej Wykonawcy.
3. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia zobowiązań wynikających z Umowy.
4. Niezależnie od naliczenia kar umownych Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, aż do pełnego zaspokojenia poniesionej szkody.
5. Niewłaściwa jakość usług udokumentowana będzie stosowną notatką sporządzoną przez przedstawiciela Zamawiającego wymienionego w § 13 ust. 2 umowy oraz dokumentacją fotograficzną. Przez niewłaściwą jakość świadczonych usług rozumie się powtarzające (co najmniej dwukrotne w okresie rozliczeniowym) nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy np. nie wybieranie całej płynnej zawartości dołu, rozlewnia nieczystości wokół dołów i szamb podczas wykonywania usługi).
6. W przypadku niezrealizowania zgłoszenia wywozu nieczystości w wymaganym terminie Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenie wykonania tej usługi innemu Wykonawcy a jego kosztami obciążą Wykonawcę.

## § 13

1. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o przebiegu wykonania przedmiotu Umowy, przy czym o zaistniałych w tym zakresie trudnościach i przeszkodach Wykonawca będzie informował Zamawiającego niezwłocznie na piśmie/drogą elektroniczną, a w nagłym przypadku – także ustnie lub telefonicznie. Strony zobowiązują się współdziałać w zakresie rozwiązywania wszelkich sytuacji spornych w okresie wykonywania Umowy.
2. Osobą reprezentującą Zamawiającego w kontaktach w zakresie realizacji Umowy jest....., tel....., email .....
3. Osobą reprezentującą Wykonawcę w kontaktach w zakresie realizacji Umowy jest ....., tel....., email .....
4. Stronom przysługuje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 2 – 3.
5. Zmiany osób, o których mowa w ust. 2 - 3, dokonuje się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, wraz z podaniem imienia i nazwiska, służbowego numeru telefonu oraz adresu służbowej poczty elektronicznej osoby zmieniającej jedną z osób, o których mowa w ust. 2 –3.
6. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 - 3, nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.
7. Każda ze Stron jest zobowiązana zawiadomić drugą Stronę o zmianie wszelkich danych, które uniemożliwią należyłą współpracę pomiędzy Stronami. W szczególności dotyczy to zmiany adresu do doręczeń, numerów telefonów, adresów poczty elektronicznej oraz rachunków bankowych. Zmiana danych kontaktowych nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony o ich dokonaniu. Zmiana powyższych danych, w braku niezwłocznego powiadomienia o zmianie, nie może wywołać negatywnych skutków dla drugiej

Strony, w szczególności korespondencja wysłana na dotychczasowy adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.

8. Każda ze Stron oświadcza, że jest administratorem w rozumieniu art. 4 pkt. 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119, str. 1) danych osobowych osób, wskazanych w Umowie, jako osoby kontaktowe lub odpowiedzialne za realizację poszczególnych zadań wynikających z Umowy.
9. Każda ze Stron zobowiązuje się zrealizować w imieniu drugiej Strony obowiązek informacyjny, wobec wskazanych przez siebie osób, o których mowa w ust. 1 powyżej, w tym poinformować je o udostępnieniu ich danych drugiej Stronie.

#### § 14

1. Wszelka korespondencja, dokumenty i oświadczenia Stron związane z realizacją niniejszej Umowy prowadzona będzie pisemnie i przesyłana listem poleconym, pocztą kurierską albo doręczana osobiście na adres:
  - a) dla Zamawiającego: .....
  - b) dla Wykonawcy:.....
2. Powiadomienia i korespondencja o charakterze roboczym wymieniane pomiędzy Stronami w toku wykonywania Umowy, mogą być przesyłane faksem lub pocztą elektroniczną, bez obowiązku ich potwierdzenia na piśmie poprzez wysłanie listu poleconego lub przesłanie kurierem.
3. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego potracić ani przenieść na osobę trzecią żadnych praw, obowiązków ani wierzytelności wynikających z poniższej Umowy.
4. W zakresie nieuregulowanym w Umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne przepisy dotyczące przedmiotu Umowy.
5. Wszelkie spory wynikłe w związku z niniejszą umową rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowa została sporządzona języku polskim w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....  
(Wykonawca)

.....  
(Zamawiający)

Załącznik nr 5 do SIUZ

**WYKAZ ZBIORNIKÓW BEZODPŁYWOWYCH,  
SZAMB, DOŁÓW KŁOACZNYCH  
DO OPRÓŻNIENIA W 2021 R.**

L.p.	Adres	Pojemność	Beczka	Szambo	Dół	Uwagi
		m <sup>3</sup>			kłoczny	
1	1 Maja 118	20	D	S		
2	Mickiewicza 19b	45	D	S		
3	Sienkiewicza 16	14	M		D	
4	Spokojna 32	10	M	S		
5	Legionów Polskich 17	21	D		D	
6	Szopena 13	15	M		D	
7	Szopena 16	21	D	S		
8	Wysockiego 34	20	M		D	
<b>Razem:</b>		<b>166</b>				

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.  
Kierownik Biura Administratorów  
  
mgr Agnieszka Magdziak

**WYKAZ**

**wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy usług w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami**

Nazwa Wykonawcy.....

.....

Adres Wykonawcy.....

.....

numer telefonu .....

e-mail.....

Wykaz wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych	Opis sprzętu i urządzeń	Ilość jednostek	Informacja o podstawie dysponowania wymienionymi zasobami
1. sprzęt-			
2. zlewnia			

.....  
Podpis, pieczęć upoważnionego przedstawiciela