

Żyrardów, dnia 08.12.2020r

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o.** zaprasza do złożenia oferty na: **„Gotowość oraz naprawy bieżące w zakresie utrzymania sprawności technicznej instalacji elektrycznych w zasobach zarządzanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. w okresie od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.**

1. Ofertę należy złożyć wg załącznika nr 1 do zapytania w oparciu o przedstawiony przedmiar zał. nr 2 załączony do zapytania ofertowego.
2. Termin realizacji umowy od dnia 01.01.2021r. do 31.12.2021r.
3. Ofertę należy złożyć w wersji papierowej w zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego: 96- 300 Żyrardów, ul. Armii Krajowej 5, pokój nr 7( sekretariat).

**Kopertę należy opisać:**

**„Gotowość oraz naprawy bieżące w zakresie utrzymania sprawności technicznej instalacji elektrycznych w zasobach zarządzanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. w okresie od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.**

**Nie otwierać przed dniem 17.12.2020r. godz. 9<sup>10</sup>**

4. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 17.12.2020 r. o godz. 9<sup>10</sup> w siedzibie Zamawiającego.
5. Kryterium oceny ofert: **najniższa cena.**
6. Oferta złożona po terminie składania ofert zostanie zwrócona bez otwierania.
7. Informacje o wynikach postępowania Zamawiający zamieści na stronie internetowej.
8. Zamawiający zastrzega, że złożenie oferty nie gwarantuje udzielenia zamówienia.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

Do formularza oferty należy załączyć niżej wyszczególnione dokumenty i oświadczenia:

1. Kosztorys ofertowy ( podając ceny jednostkowe przy każdej pozycji przedmiaru)
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej.
3. Oświadczenie Wykonawcy o dysponowaniu osobą posiadającą przygotowanie zawodowe-uprawnienia elektryczne: tj. świadectwa kwalifikacyjne E i D osoby, która będzie odpowiedzialna za realizację przedmiotu umowy.
4. Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych pozyskanych od osoby, której dane dotyczą.

### Załączniki:

- Załącznik nr 1- Formularz ofertowy
- Załącznik nr 2 – Przedmiar
- Załącznik nr 3 – Opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 4- Oświadczenie o dysponowaniu osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
- Załącznik nr 5- Informacja o sposobie przetwarzania danych osobowych jeśli dane są zbierane od innego podmiotu, niż ten którego dane dotyczą.

Żyrardów Spółka z o.o.  
Przewodniczący Zarządu  
Robert Rybicki  
P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.  
Członek Zarządu  
mgr inż. Pamela Rzeszut

## FORMULARZ OFERTOWY

1. Nazwa i siedziba Wykonawcy:

.....  
.....  
Nr telefonu ..... email.....

2. Nazwa i siedziba Zamawiającego:

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. ul. Armii Krajowej 5,  
96-300 Żyrardów**

3. Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty na

**„Gotowość oraz naprawy bieżące w zakresie utrzymania sprawności technicznej instalacji elektrycznych w zasobach zarządzanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. w okresie od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.**

4. Zobowiązujemy się zrealizować przedmiot zamówienia za kwotę:

**Netto .....zł. ( słownie .....)**

W tym:

a) zgłoszenia:

**Netto .....zł. ( słownie:.....)**

**VAT 8% .....zł. ( słownie .....)**

**Brutto .....zł. ( słownie .....)**

b) gotowość

**Netto .....zł. ( słownie:.....)**

**VAT 23% .....zł. ( słownie .....)**

**Brutto .....zł. ( słownie .....)**

Termin realizacji zamówienia od 01.01.2021r do 31.12.2021r.

\_\_\_\_\_  
Miejscowość, data

\_\_\_\_\_  
Pieczęć i podpisy osób uprawnionych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” lub „Rozporządzenie”, informuję że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o. z siedzibą w Żyrardowie przy ul. Armii Krajowej nr 5 tel. 46 858 10 00 adres e-mail: [pgm@pgm.zyrardow.pl](mailto:pgm@pgm.zyrardow.pl) zwane dalej Administratorem.
- Administrator prowadzi operacje przetwarzania danych osobowych osób fizycznych samodzielnie oraz powierza ich przetwarzanie innym podmiotom w tym P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o. z siedzibą w Żyrardowie przy ul. Armii Krajowej nr 5, która jest podmiotem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora;
- Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych z którym można się kontaktować pod adresem mailowym: [iod@pgm.zyrardow.pl](mailto:iod@pgm.zyrardow.pl)
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem przetargowym;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu Regulaminu udzielania zamówień publicznych.
- Pani/Pana dane osobowe mogą być również przekazywane innym podmiotom ( tzw. strona trzecia), które na podstawie przepisów szczególnych obowiązującego prawa mogą prowadzić kontrole u Administratora danych osobowych.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- Dokumenty z Pani/Pana danymi osobowymi mogą również być archiwizowane jeśli wymagać tego będzie szczególny przepis prawa lub prawnie uzasadniony interes administratora danych osobowych. Pani/Pana dane osobowe mogą być również przechowywane dla celów statystycznych.
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem regulaminowym związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z regulaminu i skutkują niemożliwością dopuszczenia ofert do postępowania przetargowego.
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO tj. nie będą podawane procesowi pozycjonowania;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

---

Miejscowość, data

---

---

Pieczeń i podpisy osób uprawnionych

---

**CENNIK USŁUG SŁUŻBY POMOCNICZEJ**

(ceny zawierają usługę montażu wraz z materiałem)

*Zapewnili u. i. do wyliczeń*

**Koszorys PRACE AWARYJNE BUDYNKI PGM I WSPÓLNOT**

Lp	Nazwa	Cena netto	Ilość	Wartość
<b>ROBOTY ELEKTRYCZNE</b>				
8	wyłącznik nadprądowy S191 [szt]		1,00	
9	rozłącznik lub wyłącznik różnicowoprądowy [szt]		1,00	
12	oprawy oświetleniowe zawieszane [szt]		1,00	
<b>WYMIANA WŁĄCZNIKÓW (podtynkowe, przelączniki jednobiegunowe)</b>				
17	wymiana wyłącznika p/t dzwonkowego		1,00	
<b>WYMIANA GNIAZD (gniazda p/t i n/t)</b>				
20	wymiana gniazda n/t pojedynczego		1,00	
<b>WYMIANA ŻARÓWKI, SPRAWDZENIE OBWODU</b>				
39	wymiana żarówki Led 7W		1,00	
<b>WYMIANA AUTOMATU SCHODOWEGO</b>				
42	wymiana automatu schodowego ASB 220		1,00	
<b>WYMIANA AUTOMATU ZMIERZCHOWEGO</b>				
44	wymiana automatu zmierschowego 16A		1,00	
<b>Wymiana bezpiecznika WT00 w ZN (złączu napowietrznym) do wys. 3m</b>				
69	wymiana wkładki bezpiecznikowej WT00-16A		1,00	
70	wymiana wkładki bezpiecznikowej WT00-25A		1,00	
<b>ZABEZPIECZENIE SKRZYNI GŁÓWNEJ</b>				
88	Zabezpieczenia skrzynki głównej (kódka elektryczna)		1,00	
<b>Sprawdzenie połączeń w puszcze</b>				
123	sprawdzenie połączeń w puszcze		1,00	
<b>WYMIANA PRZEWODÓW</b>				
129	wymiana przewodów 1-faz. YDY 3x1,5 mm [mb]		1,00	
130	wymiana przewodów 1-faz. YDY 3x2,5 mm [mb]		1,00	
<b>BEZPIECZNIKI 1-FAZ. (1-biegunowe) – MONTAŻ, WYMIANA</b>				
137	montaż bezpieczników ściennych zamkniętych 25A (na gotowym podłożu) + główka bezpiecznikowa 25A		1,00	
138	montaż bezpieczników ściennych zamkniętych 63A (na gotowym podłożu) + główka bezpiecznikowa 63A		1,00	
139	wymiana gniazd bezpiecznikowych, tablicowych na tablicach izol. 25A + gniazdo bezp 25A		1,00	
140	wymiana gniazd bezpiecznikowych, tablicowych na tablicach izol. 63A + gniazdo bezp 63A		1,00	
<b>ROBOTY ELEKTRYCZNE</b>				
150	regulacja automatu schodowego [szt]		1,00	
155	załączenie S191 [szt]		1,00	
<b>Suma netto</b>				

PGM Żytkowski Sp. z o.o. VAT 8%

PGM Żytkowski Sp. z o.o.

PGM Żytkowski Sp. z o.o. ul. Witałdy 11, 01-644 Warszawa  
 NIP: 525-243-50-10, REGON: 141995210  
 Kierownik: Piotr Żytkowski  
 Wydział: Usługi i Remontów  
 Inż. Witold Ocorotowski  
 ul. Witałdy 11, 01-644 Warszawa  
 tel. biurowy: 8-871-54-00

*Zetpunkt a 3 do zapytania.*

## BUDYNKI WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH I GMINNYCH

### Do wykonawcy w ramach konserwacji należy:

1. Sprawdzenie dopływu energii elektrycznej do budynku w skrzynce ZN 1, złącza kablowym lub głównej rozdzielni licznikowej budynku;
2. Wymiana spalonego bezpiecznika typu WTOO lub S-191 lub podobnego;
3. Powiadomienie PGE Rejon Żyrardów o braku napięcia z linii zasilającej budynek;
4. Usunięcie drobnej awarii w rozdzielni elektrycznej np. dokręcenie przewodów w bezpiecznikach;
5. Powiadomienie PGE Rejon Żyrardów w razie potrzeby rozplombowania licznika energii elektrycznej;
6. Zabudowanie drobnych materiałów elektrycznych przy usuwaniu awarii w wysokości do 20 zł brutto na koszt wykonawcy.
7. Zapewnienie gotowości czyli sprawowanie dyżurów telefonicznych i odbieranie wszystkich zgłoszeń z budynków mieszkalnych administrowanych przez PGM Żyrard Sp. o.o. i gminnych :
  - w dni robocze od godz. 15.00 do godz. 7.00 dnia następnego
  - całodobowo w soboty, niedziele i święta
8. Czas reakcji Wykonawcy na zgłoszenie awarii nie może być dłuższy niż 2 godziny;
9. Czas na usunięcie awarii nie może być dłuższy niż 2 godziny.

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.  
Kierownik Działu Technicznego,  
Inwestycji i Remontów  
*mgr inż. Witold Ogowski*  
ul. bud. 8-87/Sk-ce

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.  
Kierownik Działu Technicznych- Elektrycznych  
ul. bud. 8-87/Sk-ce  
15.04.2016  
*Mączyski*

**Oświadczenie Wykonawcy o dysponowaniu osobą posiadającą przygotowanie zawodowe**

W postępowaniu na „Gotowość oraz naprawy bieżące w zakresie utrzymania sprawności technicznej instalacji elektrycznych w zasobach zarządzanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. w okresie od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.

Nazwa Wykonawcy: .....

Adres Wykonawcy: .....

Numer telefonu: .....

Email: .....

Oświadczam iż Pan/Pani .....

Posiada przygotowanie zawodowe - uprawnienia elektryczne: tj. świadectwa kwalifikacyjne E i D, która będzie odpowiedzialna za realizację przedmiotu umowy.

\_\_\_\_\_  
Miejscowość, data

\_\_\_\_\_  
Pieczęć i podpis uprawnionego  
przedstawiciela Wykonawcy

„Gotowość oraz naprawy bieżące w zakresie utrzymania sprawności technicznej instalacji elektrycznych w zasobach zarządzanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. w okresie od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.

Informacja o sposobie przetwarzania danych osobowych w przetargu nieograniczonym jeśli dane są zbierane od innego podmiotu, niż ten kogo dane dotyczą.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „Rozporządzenia”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o. z siedzibą w Żyrardowie przy ul. Armii Krajowej nr 5 tel. 46 858 10 00 adres e-mail: [pgm@pgm.zyrardow.pl](mailto:pgm@pgm.zyrardow.pl) zwane dalej Administratorem. Administrator prowadzi operacje przetwarzania następujących kategorii Pani/Pana danych osobowych:
  - imię i nazwisko
  - numer PESEL
  - numer uprawnienia zawodowego,
  - data i miejsce urodzenia
2. Administrator prowadzi operacje przetwarzania danych osobowych osób fizycznych samodzielnie oraz powierza ich przetwarzanie innym podmiotom w tym P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o. z siedzibą w Żyrardowie przy ul. Armii Krajowej nr 5, która jest podmiotem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora;
3. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych z którym można się kontaktować pod adresem mailowym: [iod@pgm.zyrardow.pl](mailto:iod@pgm.zyrardow.pl)
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z zapytaniem ofertowym;
5. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu Regulaminu udzielania zamówień publicznych.
6. Pani/Pana dane osobowe mogą być również przekazywane innym podmiotom ( tzw. strona trzecia), które na podstawie przepisów szczególnych obowiązującego prawa mogą prowadzić kontrole u Administratora danych osobowych.
7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
8. Dokumenty z Pani/Pana danymi osobowymi mogą również być archiwizowane jeśli wymagać tego będzie szczególny przepis prawa lub prawnie uzasadniony interes administratora danych osobowych. Pani/Pana dane osobowe mogą być również przechowywane dla celów statystycznych.
9. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem regulaminowym związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z regulaminu i skutkują niemożliwością dopuszczenia ofert do postępowania przetargowego.
10. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO tj. nie będą podawane procesowi pozycjonowania;



11. posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

12. nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

.....

Data i podpis Wykonawcy  
lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy