

Żyrardów, dnia 28.05.2021 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. działając w imieniu własnym, Miasta Żyrardowa i Wspólnot Mieszkaniowych zaprasza do złożenia oferty na:

**„Usługę koszenia terenów zielonych zarządzanych przez PGM Żyrardów Sp. z o.o., oraz stanowiących własność PGM Żyrardów Sp. z o.o.”**

**1. Szczegółowy zakres usługi obejmuje:**

trzykrotne koszenie terenów wraz z grabieniem, uprzątnięciem terenu po skoszeniu oraz wywozem trawy o następującej powierzchni:

1 etap – 99 475,00 m<sup>2</sup>

2 etap – 99 475,00 m<sup>2</sup>

3 etap – 99 475,00 m<sup>2</sup>

**2. Termin realizacji usługi – 3 etapy:**

1 etap - do 21.06.2021 r.

2 etap – do 16.08.2021 r.

3 etap – do 04.10.2021 r

**3. Termin składania ofert: upływa w dniu 08.06.2021 r. o godz. 9<sup>00</sup>.**

**4. Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.**

**5. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 08.06.2021 r. o godz. 9<sup>00</sup> w siedzibie Zamawiającego przy ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów.**

**6. Wykonawca powinien umieścić pisemną ofertę w zamkniętej kopercie zaadresowanej do Zamawiającego na adres:**

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. 96-300 Żyrardów  
ul. Armii Krajowej 5**

oraz oznaczyć:

**„ Oferta na usługę koszenia terenów zielonych zarządzanych przez PGM Żyrardów Sp. z o.o., oraz stanowiących własność PGM Żyrardów Sp. z o.o.”**

**7. Ofertę należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego przy ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów i złożyć bezpośrednio w sekretariacie – pokój nr 7, tel. 46 858 10 00.**

**UWAGA! Ofert nie należy wrzucać do skrzynki nadawczej!**

**8. Kryterium oceny ofert: najniższa cena.**

**9. Informacje o wynikach postępowania Zamawiający zamieści na stronie internetowej.**

**10. Do formularza oferty należy załączyć:**

a) dokument z którego wynika umocowanie do podpisania oferty tj. aktualny odpis

z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert lub pełnomocnictwo.

b) Oświadczenie o posiadaniu niezbędnego sprzętu do wykonania przedmiotowej usługi  
zał. nr 2

11. Zamawiający zastrzega, że złożenie oferty nie gwarantuje udzielenia zamówienia.

12. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zamknięcia zapytania bez wybrania którejkolwiek z ofert bez podania przyczyny.


Załączniki:


Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 - Oświadczenie o posiadaniu niezbędnego sprzętu do wykonania przedmiotowej usługi

Załącznik nr 3 – Opis przedmiotu zamówienia wraz z wykazem terenów

Załącznik nr 4 – Projekt umowy

  
P.G.M. Zyrardów Spółka z o.o.  
Prezes Zarządu  
mgr Robert Rybicki

  
P.G.M. Zyrardów Spółka z o.o.  
Członek Zarządu  
mgr inż. Paweł Rzeszut

FORMULARZ OFERTOWY

1. Nazwa i siedziba Oferenta:

.....  
.....

Nr telefonu ..... e-mail.....

2. Nazwa i siedziba Zamawiającego:

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów działając w imieniu własnym, Miasta Żyrardowa i Wspólnot Mieszkaniowych**

3. Nawiązując do zapytania ofertowego na:  
**„Usługę koszenia terenów zielonych zarządzanych przez PGM Żyrardów Sp. z o.o. oraz stanowiących własność PGM Żyrardów Sp. z o.o.”**

4. Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia

**Wartość całego zamówienia brutto za 3 etapy koszenia ..... zł.**

**(słownie: ..... zł.)**

**VAT 8% ..... zł. (słownie: ..... zł.)**

**Wartość całego zamówienia netto za 3 etapy koszenia ..... zł.**

**(słownie: ..... zł.)**

**W tym:**

**Za cenę brutto za m<sup>2</sup>: ..... zł. (słownie ..... zł),**

**cena netto za m<sup>2</sup> ..... zł (słownie:..... zł)**

Powierzchnia łączna jednokrotnego koszenia wynosi 99 475 m<sup>2</sup>

Termin realizacji zamówienia:

- 1 etap – do 21.06.2020r.
- 2 etap – do 16.08.2020r.
- 3 etap – do 04.10.2020r.

---

Miejscowość, data

---

Pieczęć i podpisy osób uprawnionych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto Żyrardów z siedzibą przy Pl. Jana Pawła II nr 1, tel. 46 858 15 00 w Żyrardowie, Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. z siedzibą w Żyrardowie przy ul. Armii Krajowej nr 5 tel. 46 858 10 00 adres e-mail: [pgm@pgm.zyrardow.pl](mailto:pgm@pgm.zyrardow.pl) oraz właściwa Wspólnota Mieszkaniowa, zwani dalej Administratorami.
- Administratorzy prowadzą operacje przetwarzania danych osobowych osób fizycznych samodzielnie zaś Miasto Żyrardów powierza ich przetwarzanie również P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o. z siedzibą w Żyrardowie przy ul. Armii Krajowej nr 5, która jest podmiotem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora;
- Administrator PGM Żyrardów z siedzibą w Żyrardowie przy ul. Armii Krajowej nr 5 tel. 46 858 10 00, wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: [iod@pgm.zyrardow.pl](mailto:iod@pgm.zyrardow.pl) lub pisemnie na adres siedziby administratora.
- Administrator Miasto Żyrardów z siedzibą przy Pl. Jana Pawła II nr 1, tel. 46 858 15 00 w Żyrardowie, wyznaczyło inspektora ochrony danych osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem mailowym: [iod@zyrardow.pl](mailto:iod@zyrardow.pl)
- Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na: „Usługę w zakresie koszenia

**terenów zielonych na posesjach zarządzanych przez PGM Żyrardów Sp. z o.o. oraz na posesjach stanowiących własność PGM Żyrardów Sp. z o.o.”**

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o Zapytanie ofertowe.
- Pani/Pana dane osobowe mogą być również przekazywane innym podmiotom ( tzw. strona trzecia), które na podstawie przepisów szczególnych obowiązującego prawa mogą prowadzić kontrole u Administratora danych osobowych.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- Dokumenty z Pani/Pana danymi osobowymi mogą również być archiwizowane jeśli wymagać tego będzie szczególny przepis prawa lub prawnie uzasadniony interes administratora danych osobowych. Pani/Pana dane osobowe mogą być również przechowywane dla celów statystycznych.
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem regulaminowym związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z regulaminu postępowania przetargowego.
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO tj. nie będą podawane procesowi pozycjonowania;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

---

Miejscowość, data

---

Pieczczę i podpisy osób uprawnionych

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, iż jestem w posiadaniu urządzeń niezbędnych do wykonania usługi koszenia terenów zielonych.

---

Miejscowość, data

---

Pieczęć i podpisy osób uprawnionych





1. Przedmiotem zamówienia są „ Usługi w zakresie koszenia terenów zielonych na posesjach zarządzanych przez PGM Żyrardów Spółka z o.o. oraz na posesjach stanowiących własność PGM Żyrardów Spółka z o.o.

Zakres prac obejmuje: koszenie terenów wraz z grabieniem, sprzątaniem terenu po skoszeniu oraz wywozem traw.

2. Zakres prac obejmuje trzykrotne koszenie terenów zielonych

- a) I etap - pierwsze koszenie do 21.06.2021 r
- b) II etap – drugie koszenie do 16.08.2021 r
- c) III etap – trzecie koszenie do 04.10.2021 r

2. Faktury będą wystawione na :

- a. Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp z o.o. w zakresie nieruchomości gminnych.
- b. Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o .o. z zakresie nieruchomości stanowiących własność PGM Żyrardów Sp. z o.o.
- c. Wspólnoty Mieszkaniowe w zakresie nieruchomości Wspólnot Mieszkaniowych na każdą nieruchomość osobna faktura

Szacunkowy koszt na podstawie cen na podstawie informacji z internetu – 0,24zł/m<sup>2</sup>

Powierzchnie: 18.794 m<sup>2</sup> - tereny gminne  
79 161 m<sup>2</sup> – tereny WM  
1 520 m<sup>2</sup> – tereny PGM  
Łącznie: 99 475 m<sup>2</sup>

**Szacowany koszt łącznie:**

71 622,00 zł

8% VAT 5729,76 zł

77 351,76 zł brutto

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.  
Kierownik Działu Administratorów

*mgr Agnieszka Magdziak*



**TABELA**  
**zbiornicze zestawienie terenów do koszenia na poszczególnych posesjach :**  
**własność Miasta Żyrardów**

| Lp. | Adres posesji                | Nr          | Powierzchnia<br>/m <sup>2</sup> / | Uwagi |
|-----|------------------------------|-------------|-----------------------------------|-------|
| 1   | 2                            | 3           | 4                                 | 5     |
| 1   | 1 Maja                       | 10          | 81                                |       |
| 2   | 1 Maja                       | 18          | 290                               |       |
| 3   | 1 Maja                       | 20/22       | 100                               |       |
| 4   | 1 Maja                       | 24          | 200                               |       |
| 5   | 1 Maja                       | 48          | 30                                |       |
| 6   | 1 Maja                       | 50          | 45                                |       |
| 7   | 1 Maja                       | 52          | 40                                |       |
| 8   | 1 Maja                       | 66          | 1 300                             |       |
| 9   | 1 Maja                       | 84          | 95                                |       |
| 10  | 1 Maja                       | 86          | 105                               |       |
| 11  | 1 Maja/Kamienna 8            | 104         | 2 900                             |       |
| 12  | 1 Maja/Strzelacka 8,10,12/   | 114,116,118 | 250                               |       |
| 13  | 11 Listopada                 | 26          | 80                                |       |
| 14  | 11 Listopada                 | 30          | 200                               |       |
| 15  | 11 Listopada                 | 32          | 310                               |       |
| 16  | Armii Krajowej               | 3           | 539                               |       |
| 17  | Armii Krajowej               | 8           | 500                               |       |
| 18  | Armii Krajowej               | 10          | 800                               |       |
| 19  | Bankowa                      | 5           | 1 300                             |       |
| 20  | Cehaka                       | 17          | 60                                |       |
| 21  | Ciasna                       | 4a          | 40                                |       |
| 22  | Chopina                      | 2           | 35                                |       |
| 23  | Chopina                      | 8           | 480                               |       |
| 24  | Chopina                      | 16          | 50                                |       |
| 25  | Dekerta                      | 8/10        | 200                               |       |
| 26  | Dekerta                      | 18          | 50                                |       |
| 27  | Hallera                      | 22          | 250                               |       |
| 28  | Farbiarska                   | 1           | 100                               |       |
| 29  | Farbiarska                   | 2           | 600                               |       |
| 30  | Farbiarska                   | 5           | 400                               |       |
| 31  | Farbiarska                   | 8           | 800                               |       |
| 32  | Jaktorowska                  | 4           | 200                               |       |
| 33  | Waryńskiego                  | 42          | 650                               |       |
| 34  | Jasna                        | 2           | 80                                |       |
| 35  | Jasna                        | 5           | 67                                |       |
| 36  | Kamienna                     | 9           | 565                               |       |
| 37  | Kilińskiego I/I. Zielińskiej | 11          | 1 000                             |       |
| 38  | Kilińskiego                  | 20          | 455                               |       |

|    |                   |       |     |
|----|-------------------|-------|-----|
| 39 | Kilińskiego       | 22    | 540 |
| 40 | Kilińskiego       | 39    | 341 |
| 41 | Kilińskiego       | 42    | 75  |
| 42 | Kilińskiego       | 44    | 104 |
| 43 | Kilińskiego       | 48    | 100 |
| 44 | Kościelna         | 4     | 114 |
| 45 | Kościelna         | 6     | 260 |
| 46 | Kościelna         | 7     | 150 |
| 47 | Kościelna         | 8     | 100 |
| 48 | Kościelna         | 11    | 322 |
| 49 | Kościelna         | 15    | 250 |
| 50 | Kościuszki        | 18    | 330 |
| 51 | Kościuszki        | 20    | 160 |
| 52 | Kościuszki        | 22    | 210 |
| 53 | Kościuszki        | 24    | 320 |
| 54 | Kościuszki        | 25    | 280 |
| 55 | Kościuszki        | 26    | 250 |
| 56 | Kościuszki        | 28    | 215 |
| 57 | Kościuszki        | 30    | 210 |
| 58 | Kościuszki        | 31    | 480 |
| 59 | Kościuszki        | 32    | 250 |
| 60 | Kościuszki        | 33    | 400 |
| 61 | Kościuszki        | 35a   | 280 |
| 62 | Kościuszki        | 36    | 360 |
| 63 | Kościuszki        | 37    | 300 |
| 64 | Kościuszki        | 47    | 460 |
| 65 | Legionów Polskich | 17    | 30  |
| 66 | Legionów Polskich | 19    | 10  |
| 67 | Legionów Polskich | 25    | 300 |
| 68 | Legionów Polskich | 27/29 | 50  |
| 69 | Legionów Polskich | 55    | 10  |
| 70 | Legionów Polskich | 72    | 400 |
| 71 | Leszno            | 21    | 100 |
| 72 | Leszno            | 23    | 100 |
| 73 | Leszno            | 25    | 100 |
| 74 | Leszno            | 42    | 190 |
| 75 | Leszno            | 44    | 180 |
| 76 | Leszno            | 46    | 175 |
| 77 | Leszno            | 48    | 100 |
| 78 | Leszno            | 50    | 200 |
| 79 | Leszno            | 52    | 160 |

|     |                  |                         |       |
|-----|------------------|-------------------------|-------|
| 80  | Limanowskiego    | 12 H                    | 100   |
| 81  | Limanowskiego    | 15/17                   | 190   |
| 82  | Limanowskiego    | 20                      | 120   |
| 83  | Limanowskiego    | 23                      | 210   |
| 84  | Limanowskiego    | 27                      | 100   |
| 85  | Limanowskiego    | 29                      | 100   |
| 86  | Limanowskiego    | 31                      | 95    |
| 87  | Ks. Wittenberga  | 9                       | 420   |
| 88  | Łukasińskiego    | 19                      | 54    |
| 89  | Mickiewicza      | 17                      | 228   |
| 90  | Mickiewicza      | 19 a i b                | 500   |
| 91  | Mielczarskiego   | 5                       | 80    |
| 92  | Mielczarskiego   | 7                       | 50    |
| 93  | Mielczarskiego   | 9                       | 50    |
| 94  | Mielczarskiego   | 13                      | 100   |
| 95  | Mireckiego       | 42                      | 250   |
| 96  | Mireckiego       | 53                      | 100   |
| 97  | Mireckiego       | 54c                     | 100   |
| 98  | Mireckiego       | 54/1                    | 497   |
| 99  | Mireckiego       | 54/2                    | 2 000 |
| 100 | Mireckiego       | 58/4,5,6, 60/2,3,7      | 4 550 |
| 101 | Mireckiego       | 99                      | 96    |
| 102 | Młyńska          | 4a                      | 1 200 |
| 103 | Moniuszki        | 27                      | 150   |
| 104 | Miodowa          | 10                      | 100   |
| 105 | Mostowa          | 7                       | 730   |
| 106 | Narutowicza      | 26b                     | 420   |
| 107 | Narutowicza      | 38                      | 213   |
| 108 | Narutowicza      | 40                      | 315   |
| 109 | Okrzei           | 47                      | 30    |
| 110 | Opolska          | 4                       | 150   |
| 111 | Narutowicza      | 42                      | 130   |
| 112 | Ossowskiego      | 12                      | 200   |
| 113 | Ossowskiego      | 25 b13                  | 560   |
| 114 | Ossowskiego      | 25 b14                  | 2 645 |
| 115 | Ossowskiego      | 27                      | 960   |
| 116 | Ossowskiego      | 31                      | 1 267 |
| 117 | Ossowskiego      | 33                      | 500   |
| 118 | Piękna           | 25                      | 40    |
| 119 | POW              | 4                       | 50    |
| 120 | Sienkiewicza     | 10                      | 10    |
| 121 | Sienkiewicza     | 11                      | 50    |
| 122 | Sienkiewicza     | 16                      | 50    |
| 123 | Sławińskiego     | 2                       | 50    |
| 124 | Sławińskiego     | 6                       | 50    |
| 125 | Słoneczna        | 2/4/Szarych Szeregów 4a | 2 360 |
| 126 | Słowackiego      | 12                      | 50    |
| 127 | Słowackiego      | 18                      | 50    |
| 128 | Smocza           | 2                       | 1 116 |
| 129 | Szarych Szeregów | 3                       | 1 600 |
| 130 | Środkowa         | 11                      | 1 533 |

|                              |                    |       |               |                                   |
|------------------------------|--------------------|-------|---------------|-----------------------------------|
| 131                          | Środkowa           | 13    | 793           |                                   |
| 132                          | Narutowicza        | 42    | 300           |                                   |
| 133                          | Waryńskiego        | 1     | 2 125         |                                   |
| 134                          | Waryńskiego        | 25    | 980           |                                   |
| 135                          | Waryńskiego        | 26    | 160           |                                   |
| 136                          | Waryńskiego        | 44    | 200           |                                   |
| 137                          | Ks. Wittenberga    | 4     | 1 000         |                                   |
| 138                          | Ks. Wittenberga    | 6     | 1 170         |                                   |
| 139                          | Ks. Wittenberga    | 10    | 1 000         |                                   |
| 140                          | Ks. Wittenberga    | 11    | 1 800         |                                   |
| 141                          | Ks. Wittenberga    | 12    | 687           |                                   |
| 142                          | Wysockiego         | 4+16  | 1 350         | w tym 1300 m <sup>2</sup><br>plac |
| 143                          | Wysockiego         | 22    | 80            |                                   |
| 144                          | Wysockiego         | 34    | 80            |                                   |
| 145                          | Prym. Wyszyńskiego | 2     | 160           |                                   |
| 146                          | Prym. Wyszyńskiego | 4     | 150           |                                   |
| 147                          | Prym. Wyszyńskiego | 12    | 160           |                                   |
| 148                          | Żabia              | 3     | 50            |                                   |
| 149                          | Żeromskiego        | 2     | 150           |                                   |
| 150                          | Żeromskiego        | 3     | 484           |                                   |
| 151                          | Żeromskiego        | 8     | 200           |                                   |
| 152                          | Żeromskiego        | 10    | 800           |                                   |
| 153                          | Żeromskiego        | 11    | 800           |                                   |
| 154                          | Żeromskiego        | 13    | 13 000        |                                   |
| 155                          | Piaskowa           | 21/23 | 700           |                                   |
| <b>RAZEM w m<sup>2</sup></b> |                    |       | <b>79 161</b> |                                   |

*Magda*

**TABELA**  
**zbiorcze zestawienie terenów do koszenia na poszczególnych posesjach :**  
**własność/dzierżawa Wspólnot Mieszkaniowych**

| Lp. | Adres posesji          | Nr    | Powierzchnia /m <sup>2</sup> / | Uwagi |
|-----|------------------------|-------|--------------------------------|-------|
| 1   | I Maja                 | 53    | 120                            |       |
| 2   | I Maja                 | 55    | 120                            |       |
| 3   | I Maja                 | 76    | 84                             |       |
| 4   | I Maja                 | 54    | 65                             |       |
| 5   | Armii Krajowej         | 2     | 100                            |       |
| 6   | Dekerta                | 2b    | 30                             |       |
| 7   | Dekerta                | 12    | 50                             |       |
| 8   | Dittricha              | 3     | 410                            |       |
| 9   | Dittricha              | 8     | 965                            |       |
| 10  | Kanałowa               | 1     | 300                            |       |
| 11  | Kanałowa               | 3     | 150                            |       |
| 12  | Konarskiego            | 6     | 940                            |       |
| 13  | Kościelna              | 3     | 100                            |       |
| 14  | Kościuszki             | 18    | 150                            |       |
| 15  | Kościuszki             | 20    | 100                            |       |
| 16  | Kościuszki             | 22    | 50                             |       |
| 17  | Kościuszki             | 24    | 50                             |       |
| 18  | Kościuszki             | 30    | 50                             |       |
| 19  | Kościuszki             | 32    | 50                             |       |
| 20  | Kościuszki             | 43    | 50                             |       |
| 21  | Kościuszki             | 47    | 50                             |       |
| 22  | Ks. Prym. Wyszyńskiego | 1     | 100                            |       |
| 23  | Ks. Prym. Wyszyńskiego | 3     | 120                            |       |
| 24  | Ks. Prym. Wyszyńskiego | 8     | 150                            |       |
| 25  | Ks. Prym. Wyszyńskiego | 9     | 182                            |       |
| 26  | Ks. Prym. Wyszyńskiego | 10    | 150                            |       |
| 27  | Ks. Wittenberga        | 11    | 320                            |       |
| 28  | Ks. Wittenberga        | 12    | 150                            |       |
| 29  | Legionów Polskich      | 71    | 750                            |       |
| 30  | Legionów Polskich      | 72    | 400                            |       |
| 31  | Limanowskiego          | 12 G  | 100                            |       |
| 32  | Limanowskiego          | 14    | 85                             |       |
| 33  | Limanowskiego          | 16    | 85                             |       |
| 34  | Limanowskiego          | 19    | 190                            |       |
| 35  | Limanowskiego          | 21    | 200                            |       |
| 36  | Limanowskiego          | 22    | 60                             |       |
| 37  | Limanowskiego          | 24    | 60                             |       |
| 38  | Limanowskiego          | 26    | 60                             |       |
| 39  | Limanowskiego          | 28    | 70                             |       |
| 40  | Limanowskiego          | 32    | 48                             |       |
| 41  | Limanowskiego          | 34    | 300                            |       |
| 42  | Limanowskiego          | 36a   | 293                            |       |
| 43  | Limanowskiego          | 37a   | 400                            |       |
| 44  | Limanowskiego          | 43    | 50                             |       |
| 45  | Łukasińskiego          | 18/20 | 60                             |       |

|    |                   |          |               |                |
|----|-------------------|----------|---------------|----------------|
| 46 | Mireckiego        | 58 bl. 4 | 200           |                |
| 47 | Mireckiego        | 58 bl. 5 | 350           |                |
| 48 | Mireckiego        | 60 bl. 2 | 500           |                |
| 49 | Mireckiego        | 60 bl. 3 | 400           |                |
| 50 | Mireckiego        | 60 bl. 9 | 300           |                |
| 51 | Mireckiego        | 63       | 225           |                |
| 52 | Mireckiego        | 64       | 450           |                |
| 53 | Mireckiego        | 68       | 200           |                |
| 54 | Moniuszki         | 13       | 56            |                |
| 55 | Moniuszki         | 32       | 200           |                |
| 56 | Narutowicza       | 24b      | 250           |                |
| 57 | Narutowicza       | 28       | 20            |                |
| 58 | Ossowskiego       | 25 bl. 3 | 800           |                |
| 59 | Ossowskiego       | 25 bl. 4 | 555           |                |
| 60 | Ossowskiego       | 33       | 300           |                |
| 61 | Pl. Jana Pawła II | 5        | 120           |                |
| 62 | Rodzinna          | 1        | 850           |                |
| 63 | Rodzinna          | 3        | 300           |                |
| 64 | Rodzinna          | 5        | 900           |                |
| 65 | Sienkiewicza      | 8        | 100           |                |
| 66 | Sławińskiego      | 3        | 130           |                |
| 67 | Sławińskiego      | 4        | 50            | tylko od ulicy |
| 68 | Smocza            | 2        | 250           |                |
| 69 | Staszica          | 4        | 120           |                |
| 70 | Strażacka         | 3        | 269           |                |
| 71 | Szarych Szeregów  | 4a       | 540           |                |
| 72 | Waryńskiego       | 9        | 276           |                |
| 73 | Waryńskiego       | 21A      | 660           |                |
| 74 | Żeromskiego       | 5a       | 786           |                |
| 75 | Żeromskiego       | 6        | 220           |                |
| 76 | Żeromskiego       | 2        | 50            |                |
|    | <b>Razem</b>      |          | <b>18 794</b> |                |

(man)



**TABELA**  
**zbiorne zestawienie terenów do koszenia na poszczególnych posesjach :**  
**własność i administrowanie PGM Żyrardów Sp. z o.o.**

| Lp.                          | Adres posesji  | Nr       | Powierzchnia /m <sup>2</sup> / | Uwagi    |
|------------------------------|----------------|----------|--------------------------------|----------|
| <i>1</i>                     | <i>2</i>       | <i>3</i> | <i>4</i>                       | <i>5</i> |
| 1                            | 1 Maja         | 58       | 70                             |          |
| 2                            | Armii Krajowej | 5        | 1 400                          |          |
| 3                            | Kilińskiego    | 37       | 50                             |          |
| <b>RAZEM w m<sup>2</sup></b> |                |          | <b>1 520</b>                   |          |

*mas*



## Projekt Umowy Nr 2021

Zawarta w dniu ..... pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o.** z siedzibą w Żyrardowie ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów KRS 0000100226, NIP 838-000-04-17, REGON 750087960. Kapitał Zakładowy 7 002 000,00 PLN,

**działającym w 1) imieniu własnym, 2) w imieniu Miasta Żyrardów oraz 3) w imieniu Wspólnot Mieszkaniowych – w zakresie określonym w Załączniku nr 1 do Umowy.**  
reprezentowanym przez:

- 1.
- 2.

zwanym dalej „Zamawiającym”

a  
reprezentowaną przez:

- 1.

zwanym dalej **Wykonawcą**,

Niniejsza umowę zawarto w rezultacie wyboru oferty Wykonawcy złożonej w odpowiedzi na zapytanie ofertowe o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie zasad określonych przez Zamawiającego w Zapytaniu ofertowym.

### § 1

Zamawiający zleca wykonanie, a Wykonawca przyjmuje do realizacji świadczenie „**Usługi koszenia terenów zielonych zarządzanych przez PGM Żyrardów Spółka z o.o. oraz stanowiących własność PGM Żyrardów Spółka z o.o.**”.

### § 2

Zakres usług obejmuje: koszenie terenów zielonych o łącznej pow. **99 475,00 m<sup>2</sup>**, wraz z grabieniem, sprzątaniem terenu po skoszeniu oraz wywozem traw, zgodnie z Załącznikiem nr 1 (tabela: zbiorcze zestawienie terenów objętych obowiązkiem koszenia stanowiących własność Gminy Żyrardów – 79 161,00 m<sup>2</sup>, zbiorcze zestawienie terenów objętych obowiązkiem koszenia stanowiących własność/lub będących w dzierżawie Wspólnot Mieszkaniowych – 18 794,00 m<sup>2</sup>, zbiorcze zestawienie terenów objętych obowiązkiem koszenia stanowiących własność i administrowanych przez PGM Żyrardów Sp. z o.o.(PGM) - 1 520,00 m<sup>2</sup>) oraz ofertą Wykonawcy z dnia ..... r. stanowiącymi integralną część umowy.

### § 3

Zakres usług obejmuje trzykrotne koszenie terenów zielonych o których mowa w Załączniku nr 1.

- a) **1 etap – pierwsze koszenie 99 475,00 m<sup>2</sup>**
- b) **2 etap- drugie koszenie 99 475,00 m<sup>2</sup>**
- c) **3 etap- trzecie koszenie 99 475,00 m<sup>2</sup>**

### § 4

1. Termin wykonania przedmiotu Umowy :
  - a) **1 etap – do 21.06.2021 r.**
  - b) **2 etap – do 16.08.2021 r.**
  - c) **3 etap – do 04.10.2021 r.**

2. Jeśli warunki atmosferyczne nie pozwolą na wykonanie prac objętych umową termin ulegnie wydłużeniu.
3. Zmiana terminu wykonania przedmiotu zamówienia może nastąpić w drodze aneksu do umowy zawartego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 5

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonywania usług będących przedmiotem umowy, a także środki transportu, sprzęt i odpowiednio przygotowanych pracowników.
2. Wykonawca zapewni we własnym zakresie transport (dowóz pracowników) do miejsca świadczenia usługi.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać określone umową usługi z zachowaniem staranności i rzetelności zawodowej oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującym prawem, w tym zgodnie z przepisami BHP, ppoż i wymogami ochrony środowiska.
4. Wykonawca odpowiada prawnie i finansowo za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim spowodowane niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.
5. Skoszona trawa winna być zgrabiona i wywieziona w terminie 48 godzin od skoszenia.

## § 6

1. Dla zapewnienia prawidłowej realizacji umowy strony wyznaczają swoich przedstawicieli, którzy będą odpowiedzialni za koordynację realizacji umowy:
  - a) Przedstawicielem Zamawiającego uprawnionym do kontaktów i kontroli realizacji przedmiotu umowy będzie ..... tel. ...., e-mail: .....
  - b) Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym do kontaktów będzie ..... tel. .... e-mail: .....

## § 7

1. Strony ustalają, że za wykonanie wszystkich usług określonych w § 2 umowy (za wykonanie 1, 2 i 3 etapu koszenia) Wykonawca otrzyma wynagrodzenie szacunkowe w wysokości :  
**Kwota brutto** ..... zł. (słownie: .....00/100).  
W tym podatek VAT 8 % tj. .... zł. (słownie: .....00/100)  
**Kwota netto** .....zł (słownie: ..... 00/100).
2. Ostateczna wysokość wynagrodzenia zostanie określona po wykonaniu wszystkich usług na podstawie sporządzonej kalkulacji, z uwzględnieniem cen jednostkowych określonych w ofercie Wykonawcy tzn. .... zł. netto za m<sup>2</sup> oraz faktycznej ilości skoszonych terenów, zatwierdzonej przez przedstawiciela Zamawiającego w Protokole odbioru wykonanych prac.
3. Kalkulacja z podziałem na poszczególne tereny będzie sporządzana dla każdego etapu.
4. W przypadku zmian obowiązujących obecnie stawek podatku VAT dopuszcza się możliwość zmiany stawek według aktualnie obowiązujących przepisów.

## § 8

1. Rozliczenie pomiędzy stronami będzie następowało po wykonaniu każdego etapu, na podstawie Protokołów odbioru wykonanych prac:
  - a) w przypadku Wspólnot Mieszkaniowych -Protokoły Odbioru odrębnie na każdą Wspólnotę.
  - b) w przypadku terenów gminnych -jeden Protokół Odbioru wraz z wykazem skoszonych terenów
  - c) w przypadku terenów stanowiących własność PGM - jeden Protokół Odbioru wraz z wykazem skoszonych terenów.
2. Fakturowanie wykonanej usługi nastąpi nie później niż w ciągu 30 dni po zakończeniu i odbiorze każdego etapu:
  - a) w przypadku terenów Wspólnot Mieszkaniowych na każdą Wspólnotę osobno, (fakturę należy złożyć na adres PGM, które działa w imieniu Wspólnot Mieszkaniowych).

- b) w przypadku terenów gminnych na Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. NIP: 838-000-04-17, działające w imieniu Gminy Miasto Żyrardów.
- c) w przypadku terenów stanowiących własność Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. – na Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. NIP: 838-000-04-17.

## § 9

1. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT w terminie 30 dni od daty ich otrzymania wraz z protokołem odbioru każdego etapu i po wykonaniu postanowień protokołu odbioru.
2. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia przelana zostanie na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

## § 10

1. W przypadku nieprzewidzianych przeszkód niezależnych od Zamawiającego, a uniemożliwiających realizację zamówienia, Zamawiający ma prawo do:
  - a) ograniczenia zakresu usług objętych niniejszą umową,
  - b) odstąpienia od części usług,
  - c) zawieszenia realizacji umowy do czasu pozyskania środków finansowych.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - a) w przypadku ogłoszenia upadłości lub zaprzestania prowadzenia działalności przez Wykonawcę;
  - b) w przypadku gdy Wykonawca nie rozpocznie realizacji przedmiotu umowy w czasie pozwalającym na dochowanie terminów o których mowa w § 4 lub przerwie jej realizację, a przerwa ta będzie trwała dłużej niż 3 dni.
  - c) w przypadku stwierdzenia nienależytego realizowania przedmiotu Umowy lub powtarzającego się niewykonywania usług w wyznaczonym terminie, mimo wezwania do zmiany sposobu realizacji Umowy.
  - d) w przypadku nieusunięcia w terminie stwierdzonych w przy odbiorze nieprawidłowości w realizacji przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. Prawo do odstąpienia od Umowy może być realizowane w terminie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy

## § 11

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:
  - 1) z tytułu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 10 % wynagrodzenia netto o którym mowa w § 7 ust.1 Umowy.
  - 2) z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy (danego etapu prac) w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto o którym mowa w § 7 ust 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych w § 4 ust. 1 umowy
  - 3) z tytułu opóźnienia w usunięciu nieprawidłowości stwierdzonych podczas odbiorów w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto o którym mowa w § 7 ust 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego przez Zamawiającego.
  - 4) w przypadku stwierdzenia niewłaściwej jakości usług będących przedmiotem umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia netto o którym mowa w § 7 ust 1 umowy.
  - 5) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia netto o którym mowa w § 7 ust 1 umowy.
2. Zamawiający może potrącić równowartość kary umownej z płatności należnej Wykonawcy.
3. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary umownej z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia zobowiązań wynikających z Umowy.

4. Podstawą do naliczenia kary będzie notatka z kontroli sporządzona przez uprawnioną osobę ze strony Zamawiającego wymienioną w § 6 a).
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

## § 12

1. Umowa jest jawna i może podlegać udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy realizacji przedmiotu umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną danych osobowych, w tym w szczególności z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: „RODO”), a także z ochroną informacji poufnych oraz ochroną tajemnicy przedsiębiorstwa. Obowiązek ten nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.
2. Nie będą uznawane za niejawne informacje, które:
  - 1) zostały ujawnione do wiadomości publicznej;
  - 2) staną się informacją publiczną w okolicznościach nie będących wynikiem czynu bezprawnego;
  - 3) są już znane Stronom, o czym świadczą wiarygodne dowody; lub
  - 4) są zatwierdzone do rozpowszechnienia na podstawie uprzedniej pisemnej zgody Stron; lub
  - 5) zostaną przekazane Stronom przez osobę fizyczną lub prawną nie będącą Stroną umowy zgodnie z prawem, bez ograniczeń i nie naruszając postanowień umowy.
3. Każda ze Stron winna dołożyć należytej staranności, aby zapobiec ujawnieniu lub korzystaniu przez osoby trzecie z informacji niejawnych drugiej Strony. Każda ze Stron zobowiązuje się zapewnić dostęp do informacji niejawnych wyłącznie tym pracownikom lub współpracownikom Strony, którym informacje te są niezbędne dla wykonania czynności na rzecz drugiej Strony, i którzy wykonują obowiązki wynikające z umowy.
4. Każda ze Stron zobowiązuje się do wykorzystywania dokumentów, danych (w tym danych osobowych) i innych materiałów otrzymanych od drugiej Strony wyłącznie w celu wykonania umowy.
5. Każda ze Stron zobowiązana jest chronić tajemnicę przedsiębiorstwa drugiej Strony, w posiadanie której weszła w ramach wykonywania umowy i przedsięwziąć kroki zmierzające do zapewnienia ochrony tajemnicy drugiej Strony, co najmniej takie jakie przedsięwzięła do ochrony tajemnicy swojego przedsiębiorstwa, a w szczególności, zobowiązana jest przedsięwziąć odpowiednie kroki, aby dostęp do poufnych informacji miały jedynie osoby bezpośrednio zaangażowane w działania na rzecz Zamawiającego po złożeniu stosownych oświadczeń o zachowaniu poufności na piśmie.
6. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z usług osoby trzeciej przy działaniu na rzecz Zamawiającego, Wykonawca może ujawnić poufną informację tylko w niezbędnym zakresie, uzyskawszy uprzednio od niej pisemne oświadczenie o zachowaniu poufności lub zawarłszy pisemną umowę o zachowaniu poufności.

7. W przypadku naruszenia powyżej opisanych zobowiązań dotyczących poufności danych druga Strona będzie miała prawo do żądania natychmiastowego zaniechania naruszeń i usunięcia ich skutków. Wezwanie do zaniechania naruszeń i usunięcia skutków winno być wysłane drugiej Stronie w formie pisemnej.
8. Do zachowania poufności Wykonawca zobowiązuje się w okresie trwania niniejszej Umowy oraz w ciągu 5 lat po jej rozwiązaniu, niezależnie od przyczyn jej rozwiązania. Termin ten nie uchybia terminowi przedawnienia roszczeń, określonego w art. 20 Ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji z dnia 16 kwietnia 1993 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1010).
9. Każda ze stron informuje, że jest administratorem danych osobowych osób uprawnionych do reprezentowania tejże Strony oraz pracowników tejże Strony, podanych w związku z podpisaniem i wykonywaniem Umowy.
10. Każda ze Stron w celu należytej ochrony danych osobowych powołała Inspektora Ochrony Danych lub osobę odpowiedzialną za ochronę danych osobowych, z którymi będzie można się skontaktować przy wykorzystaniu danych kontaktowych danej Strony.
11. Każda ze Stron przetwarza podane dane osobowe osób reprezentujących i pracowników drugiej Strony w celu realizacji Umowy. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest prawnie usprawiedliwiony cel – kontakt w sprawie wykonania Umowy. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz konieczne w celu podpisania Umowy.
12. Dane osobowe przetwarzane będą przez okres trwania Umowy, a po jej zakończeniu przez czas wynikający z obowiązujących przepisów prawa lub do czasu przedawnienia roszczeń.
13. Odbiorcami danych osobowych będą: podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania oraz podmiot, z którym zawarto stosowne umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, przy zapewnieniu stosowania przez ww. podmioty adekwatnych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę danych.
14. Każdej osobie, której dane są przetwarzane, w zakresie wynikającym z przepisów prawa, przysługuje prawo dostępu do swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
15. W przypadku wątpliwości związanych z przetwarzaniem danych osobowych każda osoba może zwrócić się do danej Strony z prośbą o udzielenie informacji. Niezależnie od powyższego, każdemu przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
16. Strona jest zobowiązana do przekazania informacji, o których mowa w ust. 10-16 powyżej, osobom reprezentującym i pracownikom Strony, których dane zostały przekazane drugiej Stronie.
17. Zamawiający powierza Wykonawcy do przetwarzania dane osobowe, na zasadach określonych w art. 28 RODO. Wykonawca jest zobligowany do wdrożenia wszelkich środków organizacyjnych i technicznych, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi przepisów o ochronie danych osobowych, w tym Wykonawca zobowiązany jest do spełnienia obowiązku informacyjnego wobec osób, których dane będzie przetwarzał w ramach realizacji Umowy, w tym uzyskania niezbędnych zgód, o których mowa w art. 6 ust. 1 lit a) RODO.

### § 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

### § 14

Wszelkie spory powstałe na tle wykonania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 15

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

#### § 16

Jakiegokolwiek zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie za zgodą obydwu stron wyłącznie w drodze pisemnego - aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

#### § 17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

---

*Wykonawca*

---

*Zamawiający*