

Żyrardów, dnia ²⁵ 03.2022 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o., zaprasza do złożenia oferty na: **Dostawa wraz z usługą wymiany piasku w piaskownicach zlokalizowanych na posesjach zarządzanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o.”.**

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w dwóch etapach (dwukrotnie) wymiany piasku w piaskownicach, w tym:

- 1) wybranie zanieczyszczonego piasku z piaskownicy,
- 2) jego załadunek i wywóz,
- 3) dowóz nowego piasku (minimalna warstwa wymienionego piasku to 20 cm),
- 4) napełnienie piaskownic,
- 5) rozgarnięcie piasku w piaskownicy,
- 6) uprzątnięcie terenu wokół piaskownicy po rozgarnięciu piasku.

Wykonawca realizując przedmiot zamówienia zobowiązany jest do wykonania usługi w zachowaniu zasad wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa, w tym zgodnie z przepisami BHP, ppoż i wymogami ochrony środowiska.

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania dwukrotnie dostawy wraz z usługą wymiany piasku w piaskownicach, po przeprowadzeniu wizji lokalnej.

Rozliczenie usługi nastąpi w dwóch turach, tj. po wykonaniu każdego etapu przedmiotu zamówienia na podstawie Protokołu odbioru, do którego Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokument potwierdzający dopuszczenie piachu do użytku w piaskownicach.

Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia oraz zasady rozliczenia przedmiotu umowy zawiera załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego oraz projekt umowy – załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego.

Wykaz piaskownic zawiera załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego.

2. Termin realizacji zamówienia:

Zamówienie będzie realizowane w dwóch etapach:

- 1) I etap – do 1 maja 2022r.,
 - 2) II etap – do 29 lipca 2022r.
3. Do formularza oferty Wykonawca musi dołączyć poniższe dokumenty:
- 1) aktualny odpis właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej,
 - 2) dokument potwierdzający dopuszczenie piachu do użytku w piaskownicach,
 - 3) pełnomocnictwo w przypadku ustanowienia pełnomocnika, według zasad określonych w pkt. 17.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość wezwania Wykonawcy do uzupełnienia dokumentów oraz do wyjaśnienia ich treści.
5. W przypadku nieuzupełnienia/niedołączenia dokumentów, a także niewyjaśnienia ich treści Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy.
6. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w pkt. 3 ppkt. 1), jeżeli Zamawiający może je uzyskać za bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskaże dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.

7. W prowadzonym postępowaniu wszelkie dokumenty, oświadczenia, wnioski, przekazywane będą pisemnie w formie papierowej lub pocztą elektroniczną. Zawiadomienia i informacje w formie papierowej lub w formie poczty elektronicznej.
8. Adres Zamawiającego do kontaktu drogą elektroniczną: pgm@pgm.zyrardow.pl.
9. Oferta powinna być sporządzona wg formularza OFERTY, stanowiącego zał. nr 1 do Zapytania.
10. Do oferty winny być załączone wszystkie dokumenty wymienione w pkt. 3, z zastrzeżeniem pkt. 6 oraz kalkulacja ceny (załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego).
11. Oferta musi obejmować całość zamówienia.
12. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
13. Ofertę wraz z załącznikami należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej.
14. Zamawiający nie przewiduje zwrotu Wykonawcom kosztów udziału w zapytaniu.
15. Oferta winna być napisana w języku polskim, na komputerze lub ręcznie czytelnym pismem.
16. Formularz oferty oraz wszystkie załączniki winny być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy upoważnionego do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
17. Pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być przedstawione w formie oryginału lub potwierdzone notarialnie i dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.
18. W przypadku, gdyby Wykonawca, jako załącznik do oferty dołączył kopie jakiegoś dokumentu powyższa kopia winna być potwierdzona „za zgodność z oryginałem” przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy wraz z imienną pieczętką umożliwiającą identyfikację podpisu.
19. Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę wraz z pieczętką imienną osoby sporządzającej parafkę.
20. Rekomenduje się, aby oferta wraz z wszystkimi załącznikami była spięta w sposób trwały uniemożliwiający dekompletację zawartości oferty.
21. Przed wyznaczonym terminem do składania ofert, Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego, kierując swoje zapytanie na piśmie na adres Zamawiającego lub adres poczty elektronicznej Zamawiającego.
22. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie.
23. Odpowiedź zostanie zamieszczona na stronie Zamawiającego bez ujawniania źródła zapytania.
24. Wykonawca powinien umieścić ofertę w zamkniętej kopercie zaadresowanej do Zamawiającego na adres:

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o., 96-300 Żyrardów
ul. Armii Krajowej 5
oraz oznaczyć:**

Oferta na:

„Dostawa wraz z usługą wymiany piasku w piaskownicach zlokalizowanych na posesjach zarządzanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o.”

- nie otwierać przed 04.04.2022 r. godz. 10¹⁵.....

25. Ofertę należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego przy ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów i złożyć bezpośrednio w sekretariacie – pokój nr 7, tel. 46 858 10 00.

UWAGA! Ofert nie należy wrzucać do skrzynki nadawczej!

26. **Termin składania ofert: upływa w dniu 04.04.2022 r. o godz. 10⁰⁰.....**
27. Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.
28. **Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 04.04.2022 r. o godz. 10¹⁵..... w siedzibie Zamawiającego przy ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów.**
29. **Opis sposobu obliczania ceny:**

- 29.1 Cena oferty będzie stanowić szacunkową wartość umowną za cały zakres usług objęty zamówieniem.
- 29.2 Cenę oferty brutto w polskich złotych należy skalkulować z wyszczególnieniem ceny dla każdego adresu piaskownicy wskazanego w załączniku nr 4 do Zapytania ofertowego na formularzu cenowym (kalkulacja ceny) stanowiącego załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego, z uwzględnieniem podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W przypadku zmian obowiązujących obecnie stawek VAT dopuszcza się możliwość zmiany stawek według obowiązujących przepisów.

- 29.3 Cena jednostkowa musi uwzględniać wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, w tym koszty niezbędne do realizacji dwukrotnej dostawy i usługi wymiany piasku w piaskownicach.
 - 29.4 Zamawiający rekomenduje **przeprowadzenie wizji lokalnej** przed złożeniem oferty.
 - 29.5 Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia i określenia wartości we wszystkich pozycjach występujących w **załączniku nr 1 i załączniku nr 2 do Zapytania ofertowego**, brak wypełnienia i określenia wartości w pozycji spowoduje odrzucenie oferty,
 - 29.6 Ceny jednostkowe przyjmowane do kalkulacji nie uwzględniają podatku VAT.
 - 29.7 Wszystkie ceny, określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.
 - 29.8 Rozliczanie robót odbywać się będzie w PLN.
30. **Kryteria oceny ofert:**
- 30.1 Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:
cena oferty C – stanowi 100% wagi.
- 31 Oferta zostanie odrzucona, jeżeli:
- 31.1 została złożona po terminie składania ofert,
 - 31.2 jej treść nie odpowiada treści zapytania,
 - 31.3 zawiera omyłki rachunkowe lub błędy w obliczeniu ceny, których nie można poprawić.
- 32 W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana będzie uchylał się od zawarcia umowy Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
- 33 Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w Zapytaniu i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
- 34 Informacje o wynikach postępowania Zamawiający zamieści na stronie internetowej www.pgm.zyrardow.pl.
- 35 Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru.
- 36 Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

P.G.M. Zyrardów Spółka z o.o.
Prezes Zarządu

mgr inż. Mirosław Urbanowski

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Formularz oferty
2. Załącznik nr 2 – Kalkulacja ceny
3. Załącznik nr 3 – Opis i zakres przedmiotu zamówienia
4. Załącznik nr 4 – Wykaz piaskownic
5. Załącznik nr 5 – Projekt umowy

P.G.M. Zyrardów Spółka z o.o.
Członek Zarządu
mgr inż. Paweł Rzeszot

FORMULARZ OFERTOWY

w trybie zapytania ofertowego o wartości nie przekraczającej 130 000,00 złotych

1. Nazwa i siedziba Wykonawcy (wraz z nr NIP i REGON):

.....
NIP..... REGON.....
Nr Telefonu
email.....

2. Adres internetowy, pod którym Zamawiający może pobrać wpis do KRS nr
lub CEIDG lub inny właściwy rejestr (wskazać właściwy rejestr)*:

.....

3. Nazwa i siedziba Zamawiającego:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o.
ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów, NIP: 838-000-04-17, REGON: 750087960

4. Nawiązując do zapytania ofertowego na:

„Dostawa wraz z usługą wymiany piasku w piaskownicach zlokalizowanych na posesjach zarządzanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o.”
opublikowanego na stronie internetowej www.pgm.zyrardow.pl

Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia za cenę:

Cena za cały przedmiot umowy (tj. dwa etapy):

nettozł.

(słownie:.....zł)

podatek VAT 23%, tj.zł

bruttozł.

(słownie:.....zł)

Cena za jeden etap:

nettozł.

(słownie:.....zł)

podatek VAT 23%, tj.zł

bruttozł.

(słownie:.....zł)

5. Termin realizacji zamówienia:

1) I etap – do 1 maja 2022r.,

2) II etap – do 29 lipca 2022r.

6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią zapytania ofertowego i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
7. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

8. Oświadczamy, że zawarty w zapytaniu ofertowym projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na zawartych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
9. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia wykonamy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami i normami.
10. Oświadczamy, że posiadamy dokument potwierdzający dopuszczenie piachu do użytku w piaskownicach.
11. Oświadczamy, że:
 - 1) **całość zamówienia wykonamy własnymi siłami ***
 - 2) **zamierzamy powierzyć Podwykonawcom ***
 wykonanie następujących części zamówienia: (należy wskazać zakres przewidziany do realizacji przez Podwykonawców oraz firmę Podwykonawcy):

* - niepotrzebne skreślić

.....

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1.
2.
3.
4.
5.

.....
Miejscowość, data

.....
Pieczęć i podpisy osób uprawnionych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” lub „Rozporządzenie”, informuję że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto Żyrardów z siedzibą przy Pl. Jana Pawła II nr 1, tel. 46 858 15 00 w Żyrardowie, w imieniu którego działa P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o. z siedzibą w Żyrardowie przy ul. Armii Krajowej nr 5, tel. 46 858 10 00, adres e - mail: pgm@pgm.zyrardow.pl, P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o. oraz Wspólnoty Mieszkaniowe wyszczególnione na stronie internetowej P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o. w imieniu, których działa P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o., zwane dalej Administratorami.

- Administratorzy prowadzą operacje przetwarzania danych osobowych osób fizycznych samodzielnie oraz powierzają ich przetwarzanie innym podmiotom w tym P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o. z siedzibą w Żyrardowie przy ul. Armii Krajowej nr 5, która jest podmiotem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora;
- Administratorzy wyznaczyli inspektora ochrony danych osobowych, z którym można się kontaktować dla Miasta Żyrardów pod adresem e-mail: iod@zyrardow.pl, dla P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o. oraz Wspólnot Mieszkaniowych pod adresem e-mail: iod@pgm.zyrardow.pl lub pisemnie na adres siedziby administratorów.
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z ww postępowaniem.
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu Zapytanie ofertowe.
- Pani/Pana dane osobowe mogą być również przekazywane innym podmiotom (tzw. strona trzecia), które na podstawie przepisów szczególnych obowiązującego prawa mogą prowadzić kontrole u Administratorów danych osobowych.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- Dokumenty z Pani/Pana danymi osobowymi mogą również być archiwizowane jeśli wymagać tego będzie szczególny przepis prawa lub prawnie uzasadniony interes administratora danych osobowych. Pani/Pana dane osobowe mogą być również przechowywane dla celów statystycznych.
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem regulaminowym związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z regulaminu i skutkują niemożliwością dopuszczenia ofert do postępowania przetargowego.
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO tj. nie będą podawane procesowi pozycjonowania;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratorów ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

Data i podpis Wykonawcy

Kalkulacja ceny
Dostawa wraz z usługą wymiany piasku w piaskownicach zlokalizowanych na posesjach zarządzanych przez
Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkanowej Żyrardów Sp. z o.o.

Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego

Lp	Adres	Cena netto za jeden etap	Stawka podatku VAT	Wartość podatku VAT	Cena brutto za jeden etap	Cena netto za cały przedmiot umowy (etap I i II)	Stawka podatku VAT	Wartość podatku VAT	Cena brutto za cały przedmiot umowy (etap I i II)
		2	3	kol. 2 x 3	kol. 2 + 4	kol. 2 x "2 etapy"	7	kol. 6 x 7	kol. 6 + 8
1	1-go Maja 86								
2	Farbiarska 8								
3	Mireckiego 60 bl 2								
4	Mireckiego 60 bl 9								
5	Mireckiego 54 bl 1								
6	Rodzina 1								
7	Szarzech Szeregów 3								
8	Środkowa 13								
9	Waryńskiego 50								
10	Wittenberga 6								
11	Mosłowa 13								
12	1 Maja 55								
13	Podwótko Nivea								
Razem			X				X		

UWAGA: Cena musi uwzględniać wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, w tym koszty niezbędne do realizacji dwukrotnej dostawy i usługi wymiany piasku w piaskownicach.

Miejscowość, data

Pieczęć i podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

Opis przedmiotu zamówienia:

Zakres przedmiotu Umowy obejmuje wymianę piasku w piaskownicach zlokalizowanych na posesjach zarządzanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o.

W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) wybrania zanieczyszczonego piasku z piaskownicy
- b) jego załadunek i wywóz
- c) dowóz nowego piasku (minimalna warstwa wymienionego piasku to 20 cm)
- d) napełnienie piaskownic
- e) rozgarnięcie piasku w piaskownicy
- f) uprzątnięcia terenu wokół piaskownicy po rozgarnięciu piasku

Wymagany jest dokument potwierdzający dopuszczenie piachu do użytku w piaskownicach.

termin wykonania przedmiotu umowy: **I etap – 1 maj 2022 r .**

II etap – 29 lipiec 2022 r.

Faktury będą wystawione na :

- a. Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp z o.o. w zakresie terenów gminnych.
- b. Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o .o. z zakresie piaskownic na Placach Zabaw.
- c. Wspólnoty Mieszkaniowe w zakresie nieruchomości Wspólnot Mieszkaniowych na każdą nieruchomość osobna faktura

**Dostawy wraz z usługą wymiany piasku w piaskownicach zlokalizowanych na posesjach zarządzanych przez
Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o.**

Piaskownice - wymiana piasku w roku 2022

Lp	Adres	Nr	Wymiary piaskownicy	m2	Uwagi
1	1-go Maja	86	2,50*2,50	6,25	faktura PGM
2	Farbiarska	8	2,00*2,00	4,00	faktura PGM
3	Mireckiego	60 bl 2	1,90*3,44	6,54	faktura PGM
4	Mireckiego	60 bl 9	2,40*3,40	8,16	faktura PGM
5	Mireckiego	54 bl 1	2,20*3,20	7,04	faktura PGM
6	Rodzinna	1	3,40*3,40	11,56	Koszt WM
7	Szarych Szeregów	3	2,00*2,00	4,00	faktura PGM
8	Środkowa	13	2,67*2,54	6,78	faktura PGM
9	Waryńskiego	50	2,20*1,81, 0,85*1,20	5,00	faktura PGM
10	Wittenberga	6	3,80*4,50	17,10	faktura PGM
11	Mostowa	13	2,20*2,20, 2,36*3,52	13,15	Faktura PGM - plac Zabaw
12	1 Maja	55	2*3	6,00	koszt WM
13	Podwórko Nivea		2*3	6,00	Faktura PGM - plac Zabaw
Razem				101,58	

Tereny stanowiące własność lub będące w dzierżawie Wspólnot Mieszkaniowych

- Rodzinna 1 NIP 838-16-71-102
- 1 Maja 55 NIP 838-16-74-135

Tereny stanowiące własność Gminy

- 1-go Maja 86
- Farbiarska 8
- Mireckiego 60 bl.2
- Mireckiego 60 bl. 9
- Mireckiego 54 bl. 1
- Szarych Szeregów 3
- Środkowa 13
- Waryńskiego 50
- Wittenberga 6
- Mostowa 13

Tereny Place Zabaw

- Mostowa 13
- Podwórko Nivea

PROJEKT UMOWY

Zawarta w dniu w Żyrardowie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o., z siedzibą w Żyrardowie ul. Armii Krajowej 5, NIP: 838-000-04-17, REGON: 750087960, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000100226, Kapitał Zakładowy: 7.002.000 PLN, działającym w imieniu Miasta Żyrardów i w imieniu Wspólnot Mieszkaniowych - w zakresie określonym w Załączniku nr 1 do Umowy, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

1.
2.

a

.....

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie „Dostawy wraz z usługą wymiany piasku w piaskownicach zlokalizowanych na posesjach zarządzanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o.” – zgodnie z Ofertą Wykonawcy z dnia – która stanowi Załącznik nr 2 do umowy.

§ 2

1. Zakres przedmiotu Umowy obejmuje dostawę wraz z wymianą piasku w piaskownicach zlokalizowanych na posesjach zarządzanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. przy niżej wymienionych ulicach w Żyrardowie:
 - 1) ul. 1 Maja 86
 - 2) ul. Farbiarska 8
 - 3) ul. Mireckiego 60 bl.2
 - 4) ul. Mireckiego 60 bl.9
 - 5) ul. Mireckiego 54 bl.1
 - 6) ul. Rodzinna 1
 - 7) ul. Szarych Szeregów 3
 - 8) ul. Środkowa 13
 - 9) ul. Waryńskiego 50
 - 10) ul. Wittenberga 6
 - 11) ul. Mostowa 13
 - 12) ul. 1 Maja 55
 - 13) Podwórko Nivea.
2. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania w dwóch etapach (dwukrotnie), w terminach określonych w § 3 Umowy następujących czynności:
 - 1) wybrania zanieczyszczonego piasku z piaskownicy
 - 2) jego załadunek i wywóz
 - 3) dowóz nowego piasku (minimalna warstwa wymienionego piasku to 20 cm)
 - 4) napełnienie piaskownic
 - 5) rozgarnięcie piasku w piaskownicy
 - 6) uprzątnięcia terenu wokół piaskownicy po rozgarnięciu piasku.

3. Szczegółowy wykaz piaskownic objętych przedmiotem umowy wraz z ich lokalizacją (w tym informacją kto jest właścicielem terenu na którym zlokalizowana jest dana piaskownica - dla celów rozliczenia) oraz wymiarami - określa Załącznik nr 1 do Umowy.

§ 3

Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy na:

I etap - od dnia podpisania umowy do 1 maja 2022 r.

II etap – do 29 lipca 2022 r.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonywania usług będących przedmiotem umowy, a także środki transportu, sprzęt i odpowiednio przygotowanych pracowników.
2. Wykonawca zapewni we własnym zakresie transport (dowóz pracowników) do miejsca świadczenia usług.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać określone umową usługi z zachowaniem staranności i rzetelności zawodowej oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującym prawem, w tym zgodnie z przepisami BHP, ppoż i wymogami ochrony środowiska.
4. Wykonawca odpowiada prawnie i finansowo za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim spowodowane niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.

§ 5

Dla zapewnienia prawidłowej realizacji umowy strony wyznaczą pisemnie swoich przedstawicieli, którzy będą odpowiedzialni za koordynację realizacji umowy:

- 1) Przedstawicielem Zamawiającego uprawnionym do kontaktów będzie
tel., email:
- 2) Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym do kontaktów będzie
tel., email:

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z Ofertą Wykonawcy w wysokości:

Kwota brutto zł. (słownie:zł.)

W tym podatek VAT 23 % tj. zł (słownie:zł.)

Kwota netto zł. (słownie:zł.)

W tym (za jeden etap):

1) **1 Maja 86**

netto zł. (słownie:zł.)

bruttozł. (słownie:zł.)

2) **Farbiarska 8**

netto zł. (słownie:zł.)

bruttozł. (słownie:zł.)

3) **Mireckiego 60 bl. 2**

netto zł. (słownie:zł.)

bruttozł. (słownie:zł.)

4) **Mireckiego 60 bl. 9**

netto zł. (słownie:zł.)

bruttozł. (słownie:zł.)

5) **Mireckiego 54 bl. 1**

netto zł. (słownie:zł.)

bruttozł. (słownie:zł.)

6) **Rodzinna 1**

- netto zł. (słownie:zł.)
bruttozł. (słownie:zł.)
- 7) **Szarych Szeregów 3**
netto zł. (słownie:zł.)
bruttozł. (słownie:zł.)
- 8) **Środkowa 13**
netto zł. (słownie:zł.)
bruttozł. (słownie:zł.)
- 9) **Waryńskiego 50**
netto zł. (słownie:zł.)
bruttozł. (słownie:zł.)
- 10) **Wittenberga 6**
netto zł. (słownie:zł.)
bruttozł. (słownie:zł.)
- 11) **Mostowa 13**
netto zł. (słownie:zł.)
bruttozł. (słownie:zł.)
- 12) **1 Maja 55**
netto zł. (słownie:zł.)
bruttozł. (słownie:zł.)
- 13) **Podwórko Nivea**
netto zł. (słownie:zł.)
bruttozł. (słownie:zł.)

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty i wydatki, jakie Wykonawca poniesie z tytułu należytej i zgodnej z niniejszą Umową oraz obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu umowy. Wykonawcy nie przysługują w stosunku do Zamawiającego żadne inne roszczenia.

§ 7

1. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury wraz z protokołem odbioru przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 i 3.
2. W przypadku budynków Wspólnot Mieszkaniowych Zamawiający z kont odpowiednich Wspólnot Mieszkaniowych będzie dokonywał zapłaty wynagrodzenia na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę osobno na każdą Wspólnotę Mieszkaniową w imieniu której działa Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów.
3. W przypadku budynków Gminnych Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na podstawie faktury wystawionej na Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów, NIP: 838-000-04-17.
4. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi w dwóch turach, tj. po wykonaniu każdego etapu zamówienia. Do protokołu odbioru należy załączyć wykaz piaskownic, w których wymieniono piach **oraz dokument potwierdzający dopuszczenie piachu do użytku w piaskownicach.**
5. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia przelana zostanie na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
6. Zamawiający może odmówić odbioru i podpisania protokołu odbioru, jeżeli:
 - 1) Na dostarczony piasek Wykonawca nie przedstawił dokumentu potwierdzającego dopuszczenie piachu do użytku w piaskownicach,
 - 2) Usługa wymiany piasku została wykonana niezgodnie z postanowieniami Umowy.
7. W przypadku odmowy podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru, Strony sporządzą protokół rozbieżności. W przypadku podpisania protokołu rozbieżności Zamawiający może wyznaczyć dodatkowy termin realizacji przedmiotu Umowy , w którym może odstąpić od

naliczania kar umownych za nieterminową dostawę.

8. Własność przedmiotu zamówienia przechodzi na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu odbioru i wydania rzeczy.

§ 8

1. W przypadku nieprzewidzianych przeszkód niezależnych od Zamawiającego, a uniemożliwiających realizację zamówienia, Zamawiający jest uprawniony do:
 - 1) ograniczenia zakresu usług objętych niniejszą umową,
 - 2) odstąpienia od części usług.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku ogłoszenia upadłości lub zaprzestania prowadzenia działalności przez Wykonawcę,
 - 2) w przypadku gdy Wykonawca nie rozpocznie realizacji przedmiotu umowy w czasie pozwalającym na dochowanie terminów, o których mowa w § 3,
 - 3) w przypadku stwierdzenia nienależytego realizowania przedmiotu Umowy,
 - 4) w przypadku nieusunięcia w terminie ustalonym przez Zamawiającego stwierdzonych w przy odbiorze nieprawidłowości w realizacji przedmiotu Umowy.

§ 9

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:
 - 1) z tytułu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 10 % wynagrodzenia netto o którym mowa w § 6 Umowy,
 - 2) z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia netto o którym mowa w § 6 umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 3 umowy,
 - 3) z tytułu opóźnienia w usunięciu nieprawidłowości stwierdzonych podczas odbiorów w wysokości 1 % wynagrodzenia netto o którym mowa w § 6 umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego przez Zamawiającego,
 - 4) w przypadku stwierdzenia niewłaściwego wykonywania przedmiotem umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia netto o którym mowa w § 6 umowy za każdy stwierdzony przypadek,
 - 5) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia netto o którym mowa w § 6 umowy.
2. Zamawiający może potrącić równowartość kary umownej z płatności należnej Wykonawcy.
3. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary umownej z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia zobowiązań wynikających z Umowy.
4. Podstawą do naliczenia kary będzie notatka z kontroli sporządzona przez osobę uprawnioną przez Zamawiającego wymienioną w § 5.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 10

1. Umowa jest jawna i może podlegać udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy realizacji przedmiotu umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną danych osobowych, w tym w szczególności z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: „RODO”), a także z ochroną informacji poufnych oraz ochroną tajemnicy przedsiębiorstwa. Obowiązek ten nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.
2. Nie będą uznawane za niejawne informacje, które: zostały ujawnione do wiadomości publicznej; staną się informacją publiczną w okolicznościach nie będących wynikiem czynu bezprawnego; są już znane Stronom, o czym świadczą wiarygodne dowody; lub są zatwierdzone do rozpowszechnienia na podstawie uprzedniej pisemnej zgody Stron; lub zostaną przekazane

- Stronom przez osobę fizyczną lub prawną nie będącą Stroną umowy zgodnie z prawem, bez ograniczeń i nie naruszając postanowień umowy.
3. Każda ze Stron winna dołożyć należytej staranności, aby zapobiec ujawnieniu lub korzystaniu przez osoby trzecie z informacji niejawnych drugiej Strony. Każda ze Stron zobowiązuje się zapewnić dostęp do informacji niejawnych wyłącznie tym pracownikom lub współpracownikom Strony, którym informacje te są niezbędne dla wykonania czynności na rzecz drugiej Strony, i którzy wykonują obowiązki wynikające z umowy.
 4. Każda ze Stron zobowiązuje się do wykorzystywania dokumentów, danych (w tym danych osobowych) i innych materiałów otrzymanych od drugiej Strony wyłącznie w celu wykonania umowy.
 5. Każda ze Stron zobowiązana jest chronić tajemnicę przedsiębiorstwa drugiej Strony, w posiadanie której weszła w ramach wykonywania umowy i przedsięwziąć kroki zmierzające do zapewnienia ochrony tajemnicy drugiej Strony, co najmniej takie jakie przedsięwzięła do ochrony tajemnicy swojego przedsiębiorstwa, a w szczególności, zobowiązana jest przedsięwziąć odpowiednie kroki, aby dostęp do poufnych informacji miały jedynie osoby bezpośrednio zaangażowane w działania na rzecz Zamawiającego po złożeniu stosownych oświadczeń o zachowaniu poufności na piśmie.
 6. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z usług osoby trzeciej przy działaniu na rzecz Zamawiającego, Wykonawca może ujawnić poufną informację tylko w niezbędnym zakresie, uzyskawszy uprzednio od niej pisemne oświadczenie o zachowaniu poufności lub zawarłszy pisemną umowę o zachowaniu poufności.
 7. W przypadku naruszenia powyżej opisanych zobowiązań dotyczących poufności danych druga Strona będzie miała prawo do żądania natychmiastowego zaniechania naruszeń i usunięcia ich skutków. Wezwanie do zaniechania naruszeń i usunięcia skutków winno być wysłane drugiej Stronie w formie pisemnej.
 8. Do zachowania poufności Wykonawca zobowiązuje się w okresie trwania niniejszej Umowy oraz w ciągu 5 lat po jej rozwiązaniu, niezależnie od przyczyn jej rozwiązania. Termin ten nie uchybia terminowi przedawnienia roszczeń, określonemu w art. 20 Ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji z dnia 16 kwietnia 1993 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1010).
 9. Każda ze stron informuje, że jest administratorem danych osobowych osób uprawnionych do reprezentowania tejże Strony oraz pracowników tejże Strony, podanych w związku z podpisaniem i wykonywaniem Umowy.
 10. Każda ze Stron w celu należytej ochrony danych osobowych powołała Inspektora Ochrony Danych lub osobę odpowiedzialną za ochronę danych osobowych, z którymi będzie można się skontaktować przy wykorzystaniu danych kontaktowych danej Strony.
 11. Każda ze Stron przetwarza podane dane osobowe osób reprezentujących i pracowników drugiej Strony w celu realizacji Umowy. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest prawnie usprawiedliwiony cel – kontakt w sprawie wykonania Umowy. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz konieczne w celu podpisania Umowy.
 12. Dane osobowe przetwarzane będą przez okres trwania Umowy, a po jej zakończeniu przez czas wynikający z obowiązujących przepisów prawa lub do czasu przedawnienia roszczeń.
 13. Odbiorcami danych osobowych będą: podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania oraz podmiot, z którym zawarto stosowne umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, przy zapewnieniu stosowania przez ww. podmioty adekwatnych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę danych.
 14. Każdej osobie, której dane są przetwarzane, w zakresie wynikającym z przepisów prawa, przysługuje prawo dostępu do swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
 15. W przypadku wątpliwości związanych z przetwarzaniem danych osobowych każda osoba może zwrócić się do danej Strony z prośbą o udzielenie informacji. Niezależnie od powyższego, każdemu przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
 16. Strona jest zobowiązana do przekazania informacji, o których mowa w ust. 10-16 powyżej, osobom reprezentującym i pracownikom Strony, których dane zostały przekazane drugiej Stronie.
 17. Zamawiający powierza Wykonawcy do przetwarzania dane osobowe, na zasadach określonych w art. 28 RODO. Wykonawca jest zobligowany do wdrożenia wszelkich środków organizacyjnych i technicznych, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi przepisów o ochronie danych osobowych, w tym Wykonawca zobowiązany jest do spełnienia obowiązku informacyjnego wobec osób, których dane będzie przetwarzał w ramach realizacji Umowy, w tym uzyskania niezbędnych zgód, o których mowa w art. 6 ust. 1 lit a) RODO.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 12

Wszelkie spory powstałe na tle wykonania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 14

Jakiegokolwiek zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie za zgodą obydwu stron wyłącznie w drodze pisemnego - aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....

Wykonawca

.....

Zamawiający